

2017

LÖNESTATISTIK

FÖR FASTIGHETSBRANSCHEN

Partsgemensam lönestatistik mellan
Fastigo och Fastighetsanställdas Förbund,
Kommunal, Sv Målareförbundet, AiF – Akademikerförbunden
inom Fastigo-området, Ledarna, Vision samt Unionen.



Innehållsförteckning

LÖNESTATISTIKEN INOM FASTIGHETSBRANSCHEN	3
KLASSIGO – EN KORTFATTAD BESKRIVNING	3
MARKNADSLÖNER	4
STATISTIKENS REDOVISNINGSFORM – STATISTIKA MÅTT	4
STATISTIKPOPULATION 2017	5
REDOVISNING	6
1 BYGG	7
11 PROJEKTERING OCH UPPHANDLING	7
12 BYGG OCH KONTROLL	9
11–12 BYGGPROCESSEN TOTALT	11
2 DRIFT OCH VERKSAMHET	13
21 FÖRVALTNING	13
22 DRIFT- OCH OMRÅDESANSVAR	15
23 SKÖTSEL OCH UNDERHÅLL	17
24 ENERGI	19
25 MÅLERI – MÅNADSLÖNEAVTALET	21
26 EL	23
3 KUND	25
31 KOMMUNIKATION OCH MARKNADSFÖRING	25
32 KUNDKONTAKTER	27
33 BOSOCIALA FRÅGOR OCH HYRES- ELLER BOSTADSRÄTTSJURIDIK	29
34 FÖRSÄLJNING	31
4 VERKSAMHETSSTÖD	33
41 IT	33
42 EKONOMI	35
43 PERSONAL	37
44 INTERNT STÖD, ADMINISTRATIVT OCH UTVECKLINGSARBETE	39
45 INKÖP	41
LÖNEBOXAR	43
GRUPPERINGSNIVÅ – EJ CHEF	53
GRUPPERINGSNIVÅ – CHEF	54
ADRESSER	55

Lönestatistiken för fastighetsbranschen

Lönestatistiken för fastighetsbranschen är gemensam mellan parterna Fastigo, Fastighetsanställdas Förbund, Kommunal, Sv Målareförbundet, AiF – Akademikerförbunden inom Fastigo-området, Ledarna, Unionen och Vision. Statistiken grundas på klassificeringssystemet Klassigo, som även den är partsgemensam.

Här presenteras marknadslöner för fastighetsbranschen för september 2017. Publikationen inleds med en allmän del om lönestatistiken och hur den kan användas. Därefter redovisas löneläge och lönespridning i form av percentilmått för hela landet, per region och företagsstorlek. I sista delen finns löneboxar per Klassigo-kod.

Klassigo – en kortfattad beskrivning

Klassigo – klassificering av arbeten för lönestatistik inom fastighetsbranschen – omfattar både tjänstemän och kollektivanställda.

I Klassigo-systemet klassificeras befattningar och de arbetsuppgifter som ingår – inte individen som innehar befattningen och utför uppgifterna. Därför tar systemet inte hänsyn till andra kvalifikationer än de som krävs för befattningen, exempelvis utbildning. Det innebär exempelvis att när någon med mer utbildning än tidigare befattningshavare övertar en befattning, förändras inte Klassigo-koden (förutsatt att arbetsuppgifterna inte ändras samtidigt). Det är inte heller möjligt att utgå från titel eller benämning på befattningen eftersom dessa skiljer sig mellan olika företag. Det är endast arbetsinnehållet i befattningen som avgör vilken Klassigo-kod som ska användas.

Grundbegreppen i Klassigo är ”Process” och ”Nivå”. Processen anger vilken verksamhet arbetet ingår i och är uppdelad i huvud- och delprocesser. Nivån är summan av kraven i arbetet. Den är gemensam för alla processer, vilket underlättar lönejämförelser. Den skillnad som finns är om det gäller ett ledningsarbete eller ej.

Klassigo-kodens uppbyggnad

Klassigo-koden består av fyra siffror vars positioner har olika betydelse. Systemets tre grundbegrepp är process (huvud- och del-), nivå och chef. Tillsammans ger begreppen de fyra siffrorna i koden.

2130 Huvudprocess:

Första siffran grupperar arbetsuppgifter inom samma verksamhetsområde. Exempel: Med siffran 2 menas huvudprocess Drift- och verksamhet.

2130 Delprocess:

De två första siffrorna anger mer specifikt till vilken verksamhet som arbetsuppgifterna kan föras. Exempel: Med siffrorna 21 menas delprocess Förvaltning inom huvudprocess Drift- och verksamhet.

2130 Nivå:

Den tredje siffran anger summan av kraven i arbetet, exempelvis komplexitet, ansvar och självständighet. Nivågrupperingen är gemensam för alla processer. Se mer om nivåer i slutet av denna skrift.

2130 om Ej chef och 2139 om Chef:

Ett chefsarbete markeras med 9 i position fyra. Ej chefsarbete anges med 0. Se mer om definition av chefsarbete i slutet av denna skrift.

2130 Komplette kod:

Hela koden anger arbetsuppgifternas funktion kombinerat med grupperingsnivå och om befattningen innefattar någon form av chefsansvar.

Notera att i vissa av lönestatistikens tabeller så anges Klassigo-koden bara med tre första siffrorna eftersom både chefer och icke chefer ingår i underlaget.

Marknadslöner

Lönestatistiken ger en marknadslöneinformation för vanligt förekommande typer av arbete inom fastighetsbranschen. Marknadslöneinformation är en av flera komponenter för att hitta rätt lönesättning. Det går inte att sätta lön enbart med lönestatistiken som bakgrund. Samtidigt kan man inte klara sig utan marknadslöneinformationen eftersom man inte kan sätta ekonomiskt försvarbara löner oberoende av omvärlden. Man kan till exempel inte sätta för låga löner jämfört med marknaden, då detta kan medföra att man förlorar kompetent personal.

För blandade eller svårkodade arbetsuppgifter kan information med fördel inhämtas från löneintervall för olika delprocesser och nivåer. Detta för att få bästa möjliga uppfattning om marknadslönen för just dessa arbetsuppgifter. Om till exempel arbetstagarrens arbetsuppgifter kan hänföras till både Ekonomiarbete och Personalarbete, kan information inhämtas från båda dessa delprocesser.

När marknadslöneinformation ska hämtas in från arbetsuppgifter som är ovanliga inom fastighetsbranschen bör även andra statistikällor beaktas för att få en helhetsbild av marknadslöneläget.

Statistikens redovisningsform – statistiska mått

Lönebegreppet

Begreppet månadslön kan innefatta många olika delar. De löneuppgifter som redovisas består av alla ersättningar för utfört arbete, det vill säga summan av fast kontant månadslön, förmåner, lönetillägg, resultatlön samt värdet av arbetslivskonto (omräknat till ett värde per månad). Kostnadsersättningar, som reskostnadsersättning, traktement och bilersättning samt beredskapsersättning är däremot inte inräknade.

Värdet av den arbetstidsförkortning som ingår i lönestatistiken 2017 är det totala antalet timmar (per månad) som den anställda har genom centrala och lokala avtal i så kallad arbetstidsbank. Förutom den eventuella arbetstidsförkortning som årets Arbetslivskonto givit, medräknas även tid som avtalats under tidigare år och som fortfarande utgår. Exempelvis kan det för tjänstemän gälla 27 timmar från avtalsperioden 1998–2000 (beräknat till 1,35 procent) samt det enskilda utrymmet under avtalsperioden 2001–2003 (beräknat till 0,6 procent per år).

Lönerna redovisas som det genomsnittliga värdet per månad vid heltidslön. Det innebär exempelvis att av en resultatlön som utbetalas en gång per år, så anges en tolfte del. Deltidsanställdas löner finns med men har räknats upp till heltidslöner.

Percentillön

För varje delprocess och nivå redovisas percentillöner uppdelade efter ålder, region och företagsstorlek samt avrundade till närmaste tiotal kronor. De redovisade percentillönerna är:

- **P10:** 10:e percentillönen = 10 procent har en lägre lön än 10:e percentillönen och 90 procent har en högre lön.
- **P40:** 40:e percentillönen = 40 procent har en lägre lön än 40:e percentillönen och 60 procent har en högre lön.
- **P60:** 60:e percentillönen = 60 procent har en lägre lön än 60:e percentillönen och 40 procent har en högre lön.
- **P90:** 90:e percentillönen = 90 procent har en lägre lön än 90:e percentillönen och 10 procent har en högre lön.

P40 och P60 redovisas om minst 15 arbetstagare ingår i gruppen. För P10 och P90 går gränsen vid 30 arbetstagare.

Som framgår ovan, presenteras nivå och spridning genom percentillönerna P10, P40, P60 och P90. För att lönestatistiken inte ska bli allt för styrande i lönesättningsarbetet finns inte något slags centralmått, som medelvärde eller median.

Statistikpopulation 2017

Redovisningen avser marknadslöner för september 2017. Medlemsföretag med färre än sex anställda har undantagits från insamlingen eftersom de utgör en mycket liten del av det totala underlaget och inte påverkar siffrorna i någon större utsträckning.

I statistiken ingår endast anställda på Fastigos F-avtal, S-avtal, Måleri-Månadslöneavtal, I-avtal och K-avtal. De tre förstnämnda sammanfattas här under beteckningen LO och de två sista under Tjänstemän.

Statistiken omfattar totalt 17.379 arbetstagare uppdelade på:

- 6.049 personer på Fastigos F-avtal, 1.962 på Fastigos S-avtal och 55 på Måleri-Månadslöneavtal – totalt 8.066 personer.
- 4.966 personer på Fastigos I-avtal och 4.347 på Fastigos K-avtal – totalt 9.313 personer.

I statistiken inkluderas samtliga hel- och deltidsanställda i åldern 18–66 år. Provanställda, tjänstemän med ungdomsplatser, elever, praktikanter eller partiellt arbetsföra ingår inte i underlaget. Dessutom exkluderas VD-befattningar ur statistiken.

Bortfall

391 av 404 medlemsföretag har 2017 redovisat löneuppgifter till Fastigo, vilket ger ett totalt företagsbortfall om cirka 3,2 procent. Bortfallet av individer uppskattas till cirka 2,1 procent. Bortfallet beror till största del på att statistikuppgifter inte har lämnats in eller att de uppgifter som lämnats in inte uppfyller de kvalitetskrav som fordras, exempelvis ogiltiga eller saknade koder.

Åldersstruktur, könsfördelning och sysselsättningsgrad

I statistikpopulationen finns följande struktur.

- Medelåldern är totalt 46,4 år. För LO är den 47,1 år och för tjänstemännen 45,9 år.
- Åldersstrukturen inom LO visar att 11,6 procent är under 30 år, 39,0 procent är 30–49 år och 49,4 procent är 50–66 år. Motsvarande siffror för tjänstemännen är 8,6 och 50,3 respektive 41,1 procent.
- Av arbetstagarna inom LO är 24,4 procent kvinnor och 75,6 procent män. Av tjänstemännen är 56,4 procent kvinnor och 43,6 procent män.
- 21,1 procent av kvinnorna och 3,4 procent av männen inom LO arbetar deltid. Av tjänstemännen deltidsarbetar 8,6 procent av kvinnorna och 2,7 procent av männen.

Redovisning

Lönestatistik för fastighetsbranschen redovisas på följande sätt.

Hela landet

Här redovisas löner i åldersintervallerna 18–29, 30–39, 40–49 samt 50–66 år. Dessutom särredovisas löner för chefer/ledare.

Regioner

Dessa har följande indelning.

- Stockholm: Stockholms län
- Göteborg: Göteborg, Ale, Alingsås, Härryda, Kungsbacka, Kungälv, Lerum, Mölndal, Partille, Stenungssund, Tjörn, Vårgårda, Öckerö
- Malmö: Malmö, Burlöv, Kävlinge, Lomma, Lund, Staffanstorps, Svedala, Trelleborg, Vellinge
- Norrland: Gävleborgs län, Västernorrlands län, Jämtlands län, Västerbottens län, Norrbottens län
- Svealand: Södermanlands län, Uppsala län, Värmlands län, Örebro län, Västmanlands län, Dalarnas län
- Götaland: Östergötlands län, Jönköpings län, Kronobergs län, Kalmar län, Gotlands län, Blekinge län, Skåne län exklusive region Malmö, Hallands län, Västra Götalands län exklusive region Göteborg

Företagsstorlek

Denna beräknas på antal anställda i företaget. Uppdelningen är bland annat vald för att grupperna ska omfatta så många individer att det är möjligt att redovisa statistik för dem. Indelningen är 6–50, 51–150 respektive fler än 150 anställda.

**II Projektering och upphandling**

Planering och upprättande av bygg-, arkitekt-, konstruktions- och marktekniska handlingar, med hänsyn till miljömässiga, ekonomiska och tekniska krav. Utarbetande av projekthandlingar. Framtagande av kalkyler, kostnadsberäkningar och tidplaner. Beräkningar och dimensioneringar.

Upphandling vid exempelvis ny- eller ombyggnad samt övriga entreprenadtjänster. Framtagande av anbudshandlingar.

Hela landet

Klassigo	Ålder	P10	P40	P60	P90	Antal
I11	Totalt					3
	18-29 år					2
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					1
I12	Totalt	29 750	34 000	37 490	45 750	38
	18-29 år					12
	30-39 år					8
	40-49 år					6
	50-66 år					12
I13	Totalt	34 780	44 500	48 100	55 500	209
	18-29 år		33 450	35 000		27
	30-39 år	37 000	42 150	45 490	51 000	54
	40-49 år	40 200	47 570	50 840	60 340	65
	50-66 år	40 600	47 230	49 300	57 030	63
I14	Totalt	45 000	53 720	58 000	70 520	188
	18-29 år					5
	30-39 år	45 000	51 370	54 830	62 660	43
	40-49 år	46 800	54 970	59 190	72 720	56
	50-66 år	48 650	55 670	59 080	76 350	84
I15	Totalt	64 210	73 540	77 260	92 710	36
	18-29 år					6
	30-39 år					13
	40-49 år					17
	50-66 år		75 510	82 710		
I16	Totalt					4
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					3
	50-66 år					1

Endast chefer

Kategori	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
	I129					
	I139					10
	I149	51 370	58 000	60 940	90 040	49
	I159	64 210	72 500	77 260	90 200	32
	I169					4

Observera att chefer även ingår i Hela landet, Regional indelning samt Företagsstorlek. Endast chefer innehåller däremot endast löneuppgifter från just chefer.

Regional indelning

Region	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
Stockholm	111					1
	112					9
	113	38 410	47 510	50 080	58 300	83
	114	49 840	55 220	60 940	81 690	44
	115					10
	116					3
Göteborg	111					1
	112					9
	113	29 010	43 000	49 450	55 710	39
	114	48 130	56 160	59 330	70 080	73
	115		75 640	77 580		15
	116					
Malmö	111					
	112					1
	113					6
	114					2
	115					
	116					
Norrländ	111					
	112					4
	113		46 360	49 560		15
	114					11
	115					
	116					
Svealand	111					
	112					5
	113		38 250	41 100		28
	114		51 890	56 000		17
	115					3
	116					
Götaland	111					1
	112					10
	113	34 100	43 580	46 000	54 000	38
	114	41 860	50 800	55 000	61 020	41
	115					8
	116					1

Företagsstorlek

Anställda	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
6-50	111					
	112					6
	113	32 000	41 000	45 700	53 000	33
	114	43 830	54 930	58 710	69 000	46
	115					7
	116					
51-150	111					2
	112		34 250	37 500		15
	113	34 000	45 240	48 110	56 050	85
	114	46 230	55 060	61 070	77 660	47
	115					11
	116					2
151-	111					1
	112		34 300	38 250		17
	113	38 400	45 210	48 500	54 500	91
	114	46 000	52 160	56 750	69 670	95
	115		73 540	76 980		18
	116					2

**I2 Bygg och kontroll**

Aktiviteter som utförs under byggskedet. Byggledning. Samordning av konsult-, byggnads- och installationsarbetet under uppförandeskedet. Besiktningar samt teknisk och ekonomisk kontroll.

Hela landet

Klassigo	Ålder	P10	P40	P60	P90	Antal
I21	Totalt					1
	18-29 år					1
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					
I22	Totalt	29 350	32 900	35 300	38 600	66
	18-29 år					13
	30-39 år					13
	40-49 år		32 900	35 300		18
	50-66 år		34 450	36 350		22
I23	Totalt	36 400	41 630	44 850	52 130	304
	18-29 år		35 540	37 670		23
	30-39 år	35 670	42 000	44 850	51 500	73
	40-49 år	37 880	41 230	45 880	54 100	82
	50-66 år	38 270	42 760	45 270	52 150	126
I24	Totalt	44 220	51 950	56 430	70 110	167
	18-29 år					3
	30-39 år	40 860	46 760	51 000	56 430	36
	40-49 år	46 200	52 850	57 070	68 450	52
	50-66 år	46 150	54 650	58 470	72 970	76
I25	Totalt	61 270	66 900	70 720	87 300	32
	18-29 år					
	30-39 år					1
	40-49 år		67 600	70 710		16
	50-66 år		65 620	71 750		15
I26	Totalt					1
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					1

Endast chefer

Kategori	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
	I229					2
	I239					14
	I249	48 650	58 700	61 200	75 520	34
	I259		73 500	76 160		18
	I269					1

Observera att chefer även ingår i Hela landet, Regional indelning samt Företagsstorlek. Endast chefer innehåller däremot endast löneuppgifter från just chefer.

Regional indelning

Region	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
Stockholm	I21					1
	I22		32 780	34 670		29
	I23	40 000	46 000	48 650	55 710	79
	I24	46 480	54 420	60 000	72 970	66
	I25		65 370	70 720		21
	I26					1
Göteborg	I21					
	I22					4
	I23	37 170	42 930	45 880	53 050	52
	I24		53 760	57 880		17
	I25					1
	I26					
Malmö	I21					
	I22					
	I23					11
	I24					12
	I25					1
	I26					
Norrländ	I21					
	I22					5
	I23	37 790	40 000	41 760	47 700	54
	I24					8
	I25					2
	I26					
Svealand	I21					
	I22		32 490	35 300		17
	I23	37 920	40 720	42 180	46 010	46
	I24		46 200	51 080		24
	I25					2
	I26					
Götaland	I21					
	I22					11
	I23	34 760	40 540	42 940	50 000	62
	I24	43 250	47 810	52 460	61 390	40
	I25					5
	I26					

Företagsstorlek

Anställda	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
6-50	I21					
	I22					5
	I23	34 010	41 820	44 250	52 330	61
	I24	44 790	51 930	55 330	69 600	36
	I25					2
	I26					
51-150	I21					1
	I22	31 650	33 370	35 460	38 950	31
	I23	36 000	41 720	44 680	53 280	119
	I24	46 330	54 470	58 230	72 790	68
	I25					11
	I26					
151-	I21					
	I22	27 860	32 620	34 700	36 590	30
	I23	37 980	41 450	45 240	51 750	124
	I24	42 250	49 720	53 370	60 770	63
	I25		65 030	68 000		19
	I26					1



I I-12 Byggprocessen totalt

Här redovisas delprocess 11 och 12 sammanslaget.

Hela landet

Klassigo	Ålder	P10	P40	P60	P90	Antal
I_1	Totalt					4
	18-29_år					3
	30-39_år					
	40-49_år					
	50-66_år					1
I_2	Totalt	29 750	33 550	35 410	41 500	104
	18-29_år		32 000	33 720		25
	30-39_år		34 000	35 460		21
	40-49_år		32 900	35 410		24
	50-66_år	31 600	34 670	38 250	44 510	34
I_3	Totalt	35 940	42 420	46 000	53 840	513
	18-29_år	29 700	34 060	36 920	42 010	50
	30-39_år	35 840	42 000	45 100	51 330	127
	40-49_år	38 250	44 680	48 440	56 050	147
	50-66_år	38 510	43 700	46 710	54 500	189
I_4	Totalt	44 660	52 920	57 000	70 110	355
	18-29_år					8
	30-39_år	42 670	48 650	52 200	61 070	79
	40-49_år	46 200	53 720	58 000	69 550	108
	50-66_år	46 520	54 950	58 890	73 670	160
I_5	Totalt	61 620	70 130	74 990	92 710	68
	18-29_år					
	30-39_år					7
	40-49_år		69 500	74 970		29
	50-66_år	64 600	72 500	76 980	103 660	32
I_6	Totalt					5
	18-29_år					
	30-39_år					
	40-49_år					3
	50-66_år					2

Endast chefer

Kategori	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
	I_29					2
	I_39		51 000	54 360		24
	I_49	51 000	58 140	61 020	83 960	83
	I_59	63 900	72 710	76 940	100 570	50
	I_69					5

Observera att chefer även ingår i Hela landet, Regional indelning samt Företagsstorlek.
Endast chefer innehåller däremot endast löneuppgifter från just chefer.

Regional indelning

Region	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
Stockholm	I_1					2
	I_2	28 720	33 370	34 720	38 600	38
	I_3	38 900	46 620	49 720	57 550	162
	I_4	47 980	55 000	60 720	75 780	110
	I_5	61 270	68 000	75 700	103 660	31
	I_6					4
Göteborg	I_1					1
	I_2					13
	I_3	34 780	42 940	46 680	54 500	91
	I_4	48 640	54 660	59 300	70 300	90
	I_5		75 510	77 540		16
	I_6					
Malmö	I_1					
	I_2					1
	I_3		40 010	46 420		17
	I_4					14
	I_5					1
	I_6					
Norrländ	I_1					
	I_2					9
	I_3	37 790	40 640	43 500	51 000	69
	I_4		52 000	54 700		19
	I_5					2
	I_6					
Svealand	I_1					
	I_2		32 750	35 440		22
	I_3	35 840	40 520	41 800	46 270	74
	I_4	43 830	47 800	53 750	58 700	41
	I_5					5
	I_6					
Götaland	I_1					1
	I_2		32 000	35 310		21
	I_3	34 440	41 510	44 160	52 260	100
	I_4	42 830	48 730	54 480	61 020	81
	I_5					13
	I_6					1

Företagsstorlek

Anställda	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
6-50	I_1					
	I_2					11
	I_3	33 500	41 200	45 270	52 900	94
	I_4	44 400	53 000	58 000	69 000	82
	I_5					9
	I_6					
51-150	I_1					3
	I_2	30 010	34 000	35 500	41 500	46
	I_3	35 480	42 900	46 000	55 130	204
	I_4	46 330	54 650	60 720	73 180	115
	I_5		70 710	77 260		22
	I_6					2
151-	I_1					1
	I_2	29 750	33 270	34 920	40 150	47
	I_3	38 000	42 650	46 630	53 830	215
	I_4	44 090	51 630	55 100	66 500	158
	I_5	59 000	68 370	73 540	89 770	37
	I_6					3



Drift och verksamhet

21 Förvaltning

Arbetsuppgifter som rör fastighetsbeståndets utveckling och långsiktiga planering samt periodiskt underhåll. Det gäller såväl bostadsområden, lokaler (inklusive industri-) samt centrumanläggningar.

Hela landet

Klassigo	Ålder	P10	P40	P60	P90	Antal
211	Totalt		28 570	30 250		29
	18-29 år					4
	30-39 år					4
	40-49 år					7
	50-66 år					14
212	Totalt	28 000	31 310	33 880	38 000	175
	18-29 år		30 000	30 500		28
	30-39 år		30 000	32 060		27
	40-49 år	28 080	31 670	33 550	36 530	44
	50-66 år	28 710	32 660	35 100	41 000	76
213	Totalt	33 000	39 490	42 200	49 900	718
	18-29 år	30 000	32 000	33 760	38 020	56
	30-39 år	32 250	38 500	41 000	48 090	167
	40-49 år	35 000	40 100	42 900	49 300	201
	50-66 år	35 550	40 710	43 490	51 130	294
214	Totalt	44 480	51 300	55 160	68 030	273
	18-29 år					4
	30-39 år	43 140	50 000	53 670	71 950	49
	40-49 år	45 300	52 010	57 500	70 500	102
	50-66 år	44 480	52 490	55 230	65 780	118
215	Totalt	50 990	65 870	70 920	87 120	100
	18-29 år					1
	30-39 år					11
	40-49 år	51 500	67 000	71 540	95 000	38
	50-66 år	54 190	67 010	71 860	86 330	50
216	Totalt					7
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					7

Endast chefer

Kategori	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
	2129					7
	2139	37 340	42 740	45 860	53 300	152
	2149	45 300	52 200	56 110	69 440	218
	2159	51 500	66 130	71 070	87 200	96
	2169					7

Observera att chefer även ingår i Hela landet, Regional indelning samt Företagsstorlek. Endast chefer innehåller däremot endast löneuppgifter från just chefer.

Regional indelning

Region	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
Stockholm	211					8
	212	30 000	31 500	33 900	39 680	42
	213	35 000	39 470	41 760	50 340	250
	214	46 850	55 230	61 140	70 500	59
	215		65 070	73 540		24
	216					3
Göteborg	211					1
	212	28 000	31 540	34 300	36 230	31
	213	36 680	42 930	45 580	51 000	154
	214	47 200	54 310	58 310	69 770	76
	215	60 000	70 000	79 240	93 640	34
	216					2
Malmö	211					1
	212					5
	213	30 090	32 860	37 950	47 250	32
	214					10
	215					11
	216					
Norrländ	211					5
	212		30 370	32 660		23
	213	31 930	37 350	40 250	47 200	81
	214	46 450	50 000	56 110	74 700	34
	215					5
	216					
Svealand	211					7
	212	26 850	29 100	31 590	38 240	37
	213	30 730	36 360	39 470	42 900	85
	214	39 280	46 000	52 000	63 080	37
	215		58 410	65 490		15
	216					1
Götaland	211					7
	212	29 390	34 110	35 520	38 500	37
	213	34 460	40 400	42 680	51 420	116
	214	41 540	48 000	50 590	55 160	57
	215					11
	216					1

Företagsstorlek

Anställda	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
6-50	211					8
	212	29 010	33 600	35 000	38 500	67
	213	33 150	40 000	42 970	53 000	188
	214	43 800	50 500	54 370	62 360	91
	215		55 000	64 220		17
	216					
51-150	211		29 700	30 300		16
	212	28 500	31 110	33 550	38 000	58
	213	33 140	38 280	41 260	47 700	148
	214	42 870	50 310	54 000	67 030	68
	215		66 500	77 120		25
	216					2
151-	211					5
	212	26 920	29 760	31 240	37 590	50
	213	32 900	39 600	42 580	49 470	382
	214	45 660	53 100	60 000	70 500	114
	215	51 500	68 230	71 830	95 630	58
	216					5



Drift och verksamhet

22 Drift- och områdesansvar

Aktiviteter som inom ett givet fastighetsbestånd innebär ansvar för fastigheternas skötsel, standard och service. Fördelning och kontroll av fastighetsarbete. Löpande hyresgästkontakter. Lägenhets- och lokalvisning. Boendeintroduktion. Besiktning.

Hela landet

Klassigo	Ålder	P10	P40	P60	P90	Antal
221	Totalt	24 500	26 430	27 650	29 880	101
	18-29 år					11
	30-39 år		27 000	27 660		17
	40-49 år		26 860	27 650		24
	50-66 år	24 570	26 430	28 080	30 170	49
222	Totalt	27 170	29 200	30 510	33 840	1 341
	18-29 år	25 840	27 500	28 460	29 930	129
	30-39 år	26 930	28 930	29 790	33 140	200
	40-49 år	27 090	29 300	30 630	34 000	356
	50-66 år	27 870	29 920	31 330	34 090	656
223	Totalt	33 080	37 080	39 960	46 100	547
	18-29 år		32 140	34 500		21
	30-39 år	33 080	36 000	38 770	43 170	92
	40-49 år	33 130	37 500	39 880	46 160	170
	50-66 år	33 590	37 720	40 900	46 900	264
224	Totalt	37 250	49 300	52 980	65 420	90
	18-29 år					3
	30-39 år					13
	40-49 år	39 600	49 150	50 600	64 240	37
	50-66 år	43 580	51 930	58 100	67 200	37
225	Totalt					9
	18-29 år					
	30-39 år					1
	40-49 år					4
	50-66 år					4
226	Totalt					
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					

Endast chefer

Kategori	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
	2229	31 300	35 060	36 110	39 450	51
	2239	33 820	38 300	40 600	46 470	342
	2249	37 000	49 600	53 230	65 740	77
	2259					9
	2269					

Observera att chefer även ingår i Hela landet, Regional indelning samt Företagsstorlek. Endast chefer innehåller däremot endast löneuppgifter från just chefer.

Regional indelning

Region	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
Stockholm	221					1
	222	28 500	30 730	32 080	34 400	265
	223	36 000	39 820	42 720	47 780	122
	224	34 500	49 800	58 100	70 200	32
	225					3
	226					
Göteborg	221					11
	222	27 620	29 750	30 750	33 120	346
	223	34 380	39 180	41 780	47 040	100
	224					8
	225					
	226					
Malmö	221					5
	222					11
	223	31 030	34 340	37 060	45 200	33
	224					4
	225					
	226					
Norrland	221		27 260	28 900		19
	222	27 010	28 680	29 400	32 630	206
	223	33 500	35 740	37 300	41 710	65
	224					11
	225					2
	226					
Svealand	221		26 130	26 320		15
	222	26 790	29 330	30 480	34 000	198
	223	32 980	36 890	38 680	44 180	93
	224		49 150	50 240		15
	225					2
	226					
Götaland	221	24 000	26 080	27 340	30 220	50
	222	26 740	28 600	29 300	34 110	315
	223	32 340	35 410	38 850	43 640	134
	224		49 450	52 660		20
	225					2
	226					

Företagsstorlek

Anställda	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
6-50	221		27 000	28 310		17
	222	27 150	29 000	30 490	34 260	387
	223	33 470	37 490	39 200	45 100	144
	224	34 500	42 000	50 000	60 010	34
	225					1
	226					
51-150	221	24 500	26 430	27 510	29 880	82
	222	27 210	29 300	30 550	34 630	343
	223	33 250	37 950	40 320	46 220	155
	224		50 470	55 200		29
	225					4
	226					
151-	221					2
	222	27 170	29 290	30 580	33 110	611
	223	33 000	36 510	39 740	46 320	248
	224		49 790	52 090		27
	225					4
	226					



Drift och verksamhet

23 Skötsel och underhåll

Aktiviteter såsom inre och yttre skötsel, reparationer etc.

Hela landet

Klassigo	Ålder	P10	P40	P60	P90	Antal
231	Totalt	22 850	24 720	25 810	28 370	4 302
	18-29 år	22 260	23 500	24 370	26 580	554
	30-39 år	22 560	24 300	25 420	28 000	692
	40-49 år	23 100	25 000	26 090	28 720	993
	50-66 år	23 340	25 160	26 130	28 630	2 063
232	Totalt	25 970	28 000	29 140	32 500	2 343
	18-29 år	23 530	26 010	27 270	30 780	236
	30-39 år	25 710	27 440	28 500	32 190	324
	40-49 år	26 450	28 290	29 330	32 350	573
	50-66 år	26 420	28 420	29 500	32 880	1 210
233	Totalt		33 500	36 310		29
	18-29 år					
	30-39 år					7
	40-49 år					8
	50-66 år					14
234	Totalt					6
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					3
	50-66 år					3
235	Totalt					
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					
236	Totalt					
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					

Endast chefer

Kategori	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
	2319		30 590	33 000		19
	2329	27 340	29 680	31 740	37 570	90
	2339					13
	2349					5
	2359					
	2369					

Observera att chefer även ingår i Hela landet, Regional indelning samt Företagsstorlek. Endast chefer innehåller däremot endast löneuppgifter från just chefer.

Regional indelning

Region	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
Stockholm	231	23 630	26 530	27 960	30 010	476
	232	27 000	29 280	30 750	33 970	485
	233					4
	234					
	235					
	236					
Göteborg	231	22 820	25 020	26 240	28 900	315
	232	26 010	27 980	29 020	31 830	303
	233					
	234					
	235					
	236					
Malmö	231	22 480	24 440	25 230	29 030	301
	232	25 410	27 770	28 770	32 200	76
	233					1
	234					
	235					
	236					
Norrländ	231	22 850	24 450	25 610	27 300	768
	232	25 140	27 420	28 500	31 450	251
	233					
	234					
	235					
	236					
Svealand	231	22 730	24 270	25 070	27 060	1 150
	232	25 790	27 390	28 390	30 800	539
	233					13
	234					3
	235					
	236					
Götaland	231	22 960	25 180	26 090	28 210	1 292
	232	25 930	28 000	29 210	32 500	689
	233					11
	234					3
	235					
	236					

Företagsstorlek

Anställda	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
6-50	231	22 890	25 030	26 010	28 930	1 450
	232	25 850	27 900	29 130	32 420	804
	233					9
	234					
	235					
	236					
51-150	231	22 600	24 370	25 780	28 140	1 522
	232	25 600	27 690	28 720	32 000	722
	233					11
	234					3
	235					
	236					
151-	231	23 110	24 720	25 600	27 960	1 330
	232	26 300	28 400	29 540	32 680	817
	233					9
	234					3
	235					
	236					



Drift och verksamhet

24 Energi

Aktiviteter som syftar till att övervaka, kontrollera och justera värme- och ventilationsutrustning samt annan energiutrustning. Utveckla energianvändning. Energi- och mediastatistik.

Hela landet

Klassigo	Ålder	P10	P40	P60	P90	Antal
241	Totalt					9
	18-29 år					2
	30-39 år					
	40-49 år					1
	50-66 år					6
242	Totalt	28 000	30 050	32 000	37 650	325
	18-29 år	26 650	28 830	29 610	33 680	30
	30-39 år	28 560	29 850	32 500	38 570	50
	40-49 år	28 730	30 260	32 130	37 730	81
	50-66 år	27 710	30 540	32 300	37 390	164
243	Totalt	33 090	37 300	40 140	47 390	247
	18-29 år					10
	30-39 år	33 000	36 300	38 850	42 000	42
	40-49 år	34 800	38 880	42 000	49 650	69
	50-66 år	33 090	37 760	41 120	46 970	126
244	Totalt	35 770	46 290	50 930	58 500	71
	18-29 år					5
	30-39 år					11
	40-49 år		46 910	50 800		24
	50-66 år	42 000	50 930	51 900	62 770	31
245	Totalt					
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					
246	Totalt					
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					

Endast chefer

Kategori	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
	2429					3
	2439		40 140	43 600		24
	2449		51 210	53 850		28
	2459					
	2469					

Observera att chefer även ingår i Hela landet, Regional indelning samt Företagsstorlek. Endast chefer innehåller däremot endast löneuppgifter från just chefer.

Regional indelning

Region	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
Stockholm	241					
	242	29 470	32 020	33 540	38 120	90
	243	32 410	36 300	40 320	47 840	69
	244		51 140	56 040		18
	245					
	246					
Göteborg	241					
	242					12
	243	37 880	44 070	46 940	51 670	30
	244					10
	245					
	246					
Malmö	241					
	242					8
	243					7
	244					1
	245					
	246					
Norrländ	241					6
	242	27 580	29 110	30 400	32 700	52
	243	33 300	36 490	38 730	45 000	37
	244					7
	245					
	246					
Svealand	241					1
	242	27 500	29 240	30 600	37 600	117
	243	32 400	34 950	38 940	45 640	48
	244		38 650	46 100		18
	245					
	246					
Götaland	241					2
	242	28 810	30 090	33 050	38 650	46
	243	35 100	37 790	39 650	45 300	56
	244		46 910	51 010		17
	245					
	246					

Företagsstorlek

Anställda	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
6-50	241					2
	242	27 950	30 400	32 630	38 300	92
	243	33 010	36 040	38 730	45 000	69
	244					12
	245					
	246					
51-150	241					7
	242	28 590	30 740	32 700	37 900	127
	243	33 900	37 790	41 210	47 130	67
	244	33 240	42 710	50 800	56 040	36
	245					
	246					
151-	241					
	242	27 710	29 340	30 870	35 890	106
	243	32 290	38 050	40 620	48 680	111
	244		49 350	50 930		23
	245					
	246					



Drift och verksamhet

25 Måleri – Månadslöneavtalet

Gäller endast arbetstagare som omfattas av Månadslöneavtalet för bättrings-, kompletterings- och mindre måleriarbeten.

Hela landet

Klassigo	Ålder	P10	P40	P60	P90	Antal
251	Totalt					
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					
252	Totalt	29 540	30 160	31 560	32 680	57
	18-29 år					13
	30-39 år					5
	40-49 år					9
	50-66 år	29 610	31 380	32 080	33 080	30
253	Totalt					3
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					3
254	Totalt					
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					
255	Totalt					
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					
256	Totalt					
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					

Endast chefer

Kategori	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
	2529					
	2539					3
	2549					
	2559					
	2569					

Observera att chefer även ingår i Hela landet, Regional indelning samt Företagsstorlek. Endast chefer innehåller däremot endast löneuppgifter från just chefer.

Regional indelning

Region	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
Stockholm	251					
	252					3
	253					
	254					
	255					
	256					
Göteborg	251					
	252					
	253					
	254					
	255					
	256					
Malmö	251					
	252					
	253					1
	254					
	255					
	256					
Norrländ	251					
	252					6
	253					1
	254					
	255					
	256					
Svealand	251					
	252		30 160	31 270		21
	253					1
	254					
	255					
	256					
Götaland	251					
	252		30 180	31 710		27
	253					
	254					
	255					
	256					

Företagsstorlek

Anställda	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
6-50	251					
	252	29 540	29 990	31 760	33 030	30
	253					
	254					
	255					
	256					
51-150	251					
	252					14
	253					1
	254					
	255					
	256					
151-	251					
	252					13
	253					2
	254					
	255					
	256					



Drift och verksamhet

26 EI

Fastighetsarbete för elektriker med full behörighet.

Hela landet

Klassigo	Ålder	P10	P40	P60	P90	Antal
261	Totalt					
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					
262	Totalt					6
	18-29 år					1
	30-39 år					
	40-49 år					4
	50-66 år					1
263	Totalt	30 210	32 720	34 000	39 030	68
	18-29 år					1
	30-39 år					10
	40-49 år		32 720	34 770		20
	50-66 år	30 250	32 350	33 990	39 030	37
264	Totalt					
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					
265	Totalt					
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					
266	Totalt					
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					

Endast chefer

Kategori	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
	2629					1
	2639					8
	2649					
	2659					
	2669					

Observera att chefer även ingår i Hela landet, Regional indelning samt Företagsstorlek.
Endast chefer innehåller däremot endast löneuppgifter från just chefer.

Regional indelning

Region	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
Stockholm	261					
	262					
	263					5
	264					
	265					
	266					
Göteborg	261					1
	262					5
	263					
	264					
	265					
	266					
Malmö	261					
	262					
	263					1
	264					
	265					
	266					
Norrländ	261					
	262					
	263					12
	264					
	265					
	266					
Svealand	261					5
	262					15
	263		32 940	34 000		
	264					
	265					
	266					
Götaland	261					
	262					
	263	30 160	32 640	33 730	39 360	30
	264					
	265					
	266					

Företagsstorlek

Anställda	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
6-50	261					
	262					1
	263		32 150	33 390		29
	264					
	265					
	266					
51-150	261					
	262					1
	263		33 000	34 780		23
	264					
	265					
	266					
151-	261					
	262					4
	263		33 680	34 340		16
	264					
	265					
	266					



Kund

3 I Kommunikation och marknadsföring

Aktiviteter kring kommunikation och marknadsföring som syftar till att bibehålla eller erhålla företagets kund.

Hela landet

Klassigo	Ålder	P10	P40	P60	P90	Antal
311	Totalt					
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					
312	Totalt	28 770	32 270	33 510	39 600	76
	18-29 år					14
	30-39 år		32 500	33 050		21
	40-49 år		33 420	34 300		24
	50-66 år		33 260	36 970		17
313	Totalt	32 000	37 610	40 230	48 000	209
	18-29 år					13
	30-39 år	31 600	36 200	38 910	43 970	65
	40-49 år	34 930	38 970	41 370	51 330	85
	50-66 år	32 000	39 060	41 700	52 900	46
314	Totalt	39 950	48 540	52 850	63 420	112
	18-29 år					6
	30-39 år		44 230	46 830		15
	40-49 år	41 610	49 700	53 000	63 170	49
	50-66 år	40 330	50 530	56 100	65 430	42
315	Totalt	49 720	65 360	70 550	86 910	30
	18-29 år					1
	30-39 år					5
	40-49 år					9
	50-66 år		68 990	73 080		15
316	Totalt					4
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					2
	50-66 år					2

Endast chefer

Kategori	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
	3129					1
	3139					9
	3149	46 280	52 010	57 850	65 430	53
	3159		64 920	69 000		28
	3169					4

Observera att chefer även ingår i Hela landet, Regional indelning samt Företagsstorlek. Endast chefer innehåller däremot endast löneuppgifter från just chefer.

Regional indelning

Region	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
Stockholm	311					
	312					12
	313	36 000	40 500	43 160	52 900	73
	314		51 100	58 100		25
	315					10
	316					3
Göteborg	311					
	312		31 630	33 310		20
	313	32 550	37 950	39 870	43 000	51
	314	37 870	47 580	50 440	63 180	40
	315					5
	316					1
Malmö	311					
	312					4
	313					7
	314					2
	315					2
	316					
Norrländ	311					
	312					14
	313		34 860	36 200		16
	314					10
	315					
	316					
Svealand	311					
	312					6
	313		35 140	38 480		24
	314					13
	315					4
	316					
Götaland	311					
	312		33 970	36 130		20
	313	31 120	36 000	38 300	44 000	38
	314		46 700	50 830		22
	315					9
	316					

Företagsstorlek

Anställda	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
6-50	311					
	312		30 600	34 300		16
	313	31 800	39 580	43 970	57 280	42
	314	39 000	48 540	55 230	66 500	34
	315					4
	316					
51-150	311					
	312		33 460	34 680		25
	313	32 900	37 800	40 030	45 000	76
	314	42 070	49 910	53 180	63 170	44
	315					13
	316					1
151-	311					
	312	29 780	31 500	32 900	38 000	35
	313	31 600	37 080	39 870	44 290	91
	314	38 250	47 640	50 040	62 050	34
	315					13
	316					3



Kund

32 Kundkontakter

Aktiviteter såsom kundtjänst/reception/växel, uthyrning och kontraktsskrivning.

Hela landet

Klassigo	Ålder	P10	P40	P60	P90	Antal
321	Totalt	23 900	26 500	27 760	29 950	426
	18-29 år	21 000	24 340	25 600	27 500	94
	30-39 år	23 900	25 890	27 020	28 950	80
	40-49 år	25 300	27 210	28 000	30 780	113
	50-66 år	26 000	27 800	28 740	30 960	139
322	Totalt	26 700	28 970	30 490	34 260	1 046
	18-29 år	24 500	26 960	27 580	31 170	118
	30-39 år	26 260	28 090	29 450	32 750	192
	40-49 år	27 110	29 000	30 700	34 000	298
	50-66 år	27 650	29 790	31 220	35 100	438
323	Totalt	31 000	35 750	39 380	47 210	276
	18-29 år		32 480	34 930		21
	30-39 år	30 000	35 300	39 600	45 880	53
	40-49 år	31 000	36 080	39 490	47 600	89
	50-66 år	31 800	36 770	40 200	47 400	113
324	Totalt	40 040	50 750	55 950	74 070	70
	18-29 år					2
	30-39 år					10
	40-49 år	41 540	54 240	61 210	78 050	30
	50-66 år		51 000	55 750		28
325	Totalt					10
	18-29 år					
	30-39 år					3
	40-49 år					3
	50-66 år					4
326	Totalt					3
	18-29 år					
	30-39 år					1
	40-49 år					1
	50-66 år					1

Endast chefer

Kategori	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
						3
	3229		36 720	39 110		19
	3239	35 060	40 730	43 960	48 820	55
	3249	42 350	53 710	60 780	75 000	47
	3259					10
	3269					3

Observera att chefer även ingår i Hela landet, Regional indelning samt Företagsstorlek. Endast chefer innehåller däremot endast löneuppgifter från just chefer.

Regional indelning

Region	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
Stockholm	321	20 500	26 780	27 990	33 100	101
	322	27 000	29 810	31 450	35 060	290
	323	34 840	37 820	42 250	47 600	76
	324		50 600	62 420		27
	325					3
	326					1
Göteborg	321	25 160	27 500	28 040	30 000	69
	322	27 480	30 680	32 080	35 850	158
	323	34 010	40 160	43 440	48 070	47
	324		55 700	65 110		17
	325					2
	326					
Malmö	321		25 580	26 850		16
	322	27 040	28 380	29 450	34 750	56
	323					4
	324					1
	325					
	326					
Norrländ	321	23 500	25 780	27 490	29 600	70
	322	25 310	27 670	28 620	30 990	150
	323	30 500	35 020	39 380	48 500	47
	324					4
	325					2
	326					
Svealand	321	25 040	26 200	26 930	29 180	73
	322	27 170	28 510	29 700	32 750	146
	323	30 440	32 610	36 080	45 070	40
	324					9
	325					2
	326					
Götaland	321	24 700	26 630	27 580	30 870	97
	322	26 910	28 800	30 000	33 730	246
	323	29 900	33 940	36 870	41 190	62
	324					12
	325					1
	326					2

Företagsstorlek

Anställda	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
6-50	321	24 080	26 850	27 860	30 960	92
	322	27 000	29 170	30 560	34 750	319
	323	30 000	33 600	35 410	46 000	62
	324		54 660	59 840		15
	325					1
	326					2
51-150	321	24 510	26 640	27 760	29 800	146
	322	26 610	28 840	30 370	34 480	283
	323	31 860	38 750	42 120	46 950	60
	324		46 010	53 800		25
	325					3
	326					1
151-	321	23 320	26 290	27 500	29 630	188
	322	26 450	28 920	30 490	34 000	444
	323	31 580	36 000	39 380	47 320	154
	324	36 840	51 500	56 380	67 250	30
	325					6
	326					



Kund

33 Bosociala frågor och hyres- eller bostadsrättsjuridik

Aktiviteter såsom störningsärenden, myndighetskontakter i sociala boendefrågor, hyres- och bostadsrättsjuridik, förhandlingar i hyresnämnd/domstol.

Hela landet

Klassigo	Ålder	P10	P40	P60	P90	Antal
331	Totalt					8
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					3
	50-66 år					5
332	Totalt	27 800	30 690	31 320	35 590	30
	18-29 år					3
	30-39 år					5
	40-49 år					9
	50-66 år					13
333	Totalt	30 500	34 510	36 100	42 130	122
	18-29 år					9
	30-39 år		32 660	35 150		22
	40-49 år	30 860	35 450	37 800	41 960	33
	50-66 år	30 960	35 120	36 290	44 000	58
334	Totalt	40 000	45 200	50 600	58 350	37
	18-29 år					2
	30-39 år					12
	40-49 år					11
	50-66 år					12
335	Totalt					
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					
336	Totalt					1
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					1

Endast chefer

Kategori	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
	3329					
	3339					5
	3349					11
	3359					
	3369					1

Observera att chefer även ingår i Hela landet, Regional indelning samt Företagsstorlek. Endast chefer innehåller däremot endast löneuppgifter från just chefer.

Regional indelning

Region	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
Stockholm	331					
	332					12
	333		38 500	40 810		21
	334		48 470	50 670		23
	335					
	336					1
Göteborg	331					
	332					2
	333	29 460	35 000	35 430	42 020	40
	334					3
	335					
	336					
Malmö	331					
	332					
	333					2
	334					2
	335					
	336					
Norrländ	331					
	332					2
	333		34 140	35 680		15
	334					
	335					
	336					
Svealand	331					5
	332					6
	333		32 470	34 430		25
	334					3
	335					
	336					
Götaland	331					3
	332					8
	333		33 180	35 120		19
	334					6
	335					
	336					

Företagsstorlek

Anställda	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
6-50	331					2
	332					4
	333	30 190	34 940	35 410	40 500	42
	334					4
	335					
	336					1
51-150	331					1
	332					9
	333	30 500	33 470	37 780	41 970	34
	334					4
	335					
	336					
151-	331					5
	332		30 900	31 330		17
	333	30 860	34 890	36 140	43 600	46
	334		45 300	50 000		29
	335					
	336					



Kund

34 Försäljning

Aktiviteter såsom försäljning av vitvaror och tillbehör, lägenheter och lokaler samt hela fastigheter.

Hela landet

Klassigo	Ålder	P10	P40	P60	P90	Antal
341	Totalt					7
	18-29 år					
	30-39 år					1
	40-49 år					2
	50-66 år					4
342	Totalt		30 270	31 800		21
	18-29 år					6
	30-39 år					8
	40-49 år					2
	50-66 år					5
343	Totalt		39 000	42 000		26
	18-29 år					4
	30-39 år					11
	40-49 år					5
	50-66 år					6
344	Totalt		37 000	54 000		17
	18-29 år					1
	30-39 år					3
	40-49 år					7
	50-66 år					6
345	Totalt					6
	18-29 år					
	30-39 år					2
	40-49 år					2
	50-66 år					2
346	Totalt					
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					

Endast chefer

Kategori	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
	3429					
	3439					1
	3449					4
	3459					6
	3469					

Observera att chefer även ingår i Hela landet, Regional indelning samt Företagsstorlek. Endast chefer innehåller däremot endast löneuppgifter från just chefer.

Regional indelning

Region	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
Stockholm	341					
	342					8
	343					10
	344		36 500	39 800		15
	345					3
	346					
Göteborg	341					1
	342					2
	343					9
	344					
	345					2
	346					
Malmö	341					
	342					1
	343					1
	344					
	345					
	346					
Norrländ	341					
	342					
	343					2
	344					
	345					1
	346					
Svealand	341					6
	342					1
	343					
	344					1
	345					
	346					
Götaland	341					
	342					9
	343					4
	344					1
	345					
	346					

Företagsstorlek

Anställda	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
6-50	341					
	342					3
	343					4
	344					4
	345					1
	346					
51-150	341					1
	342					9
	343					14
	344					1
	345					1
	346					
151-	341					6
	342					9
	343					8
	344					12
	345					4
	346					



Verksamhetsstöd

41 IT

Aktiviteter som är till för att bygga upp, utveckla samt förvalta IT-system.

Hela landet

Klassigo	Ålder	P10	P40	P60	P90	Antal
411	Totalt					4
	18-29 år					3
	30-39 år					
	40-49 år					1
	50-66 år					
412	Totalt	28 000	31 860	33 350	38 140	58
	18-29 år					10
	30-39 år		30 480	33 470		17
	40-49 år					11
	50-66 år		33 560	35 220		20
413	Totalt	33 630	38 550	41 270	48 680	160
	18-29 år					8
	30-39 år	33 280	35 720	38 130	49 050	34
	40-49 år	33 930	39 950	42 060	47 550	56
	50-66 år	35 620	39 370	42 650	49 030	62
414	Totalt	44 000	52 640	56 360	69 130	56
	18-29 år					1
	30-39 år					4
	40-49 år		52 640	55 410		26
	50-66 år		52 730	58 790		25
415	Totalt					6
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					3
	50-66 år					3
416	Totalt					
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					

Endast chefer

Kategori	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
	4129					1
	4139					5
	4149		57 010	59 630		23
	4159					6
	4169					

Observera att chefer även ingår i Hela landet, Regional indelning samt Företagsstorlek. Endast chefer innehåller däremot endast löneuppgifter från just chefer.

Regional indelning

Region	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
Stockholm	411					
	412					11
	413	36 140	42 040	45 300	53 290	50
	414		52 720	58 530		23
	415					2
	416					
Göteborg	411					
	412					11
	413	33 280	38 480	40 660	49 050	44
	414					12
	415					4
	416					
Malmö	411					
	412					3
	413					3
	414					2
	415					
	416					
Norrländ	411					1
	412					6
	413		36 840	38 760		15
	414					3
	415					
	416					
Svealand	411					3
	412		30 200	31 400		15
	413		34 680	38 000		22
	414					6
	415					
	416					
Götaland	411					
	412					12
	413		38 920	39 950		26
	414					10
	415					
	416					

Företagsstorlek

Anställda	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
6-50	411					
	412					4
	413		36 500	39 360		19
	414					4
	415					
	416					
51-150	411					4
	412		31 910	35 690		22
	413	31 420	39 060	41 040	49 070	61
	414		52 640	55 410		19
	415					3
	416					
151-	411					
	412	28 000	31 360	33 350	36 510	32
	413	34 850	38 750	41 800	48 060	80
	414	42 380	51 370	56 360	69 130	33
	415					3
	416					



Verksamhetsstöd

42 Ekonomi

Aktiviteter såsom fakturering, bokföring, hyreshantering inklusive kravverksamhet, budget, redovisning, låne- och bidragshantering, försäkringsfrågor etc. Planering och genomförande av ekonomiska utredningar. Analyser samt uppföljning av budgetutfall och resultat.

Hela landet

Klassigo	Ålder	P10	P40	P60	P90	Antal
421	Totalt	25 400	28 470	29 700	33 780	226
	18-29 år	20 500	26 500	28 500	32 000	45
	30-39 år	26 000	28 260	29 590	33 150	42
	40-49 år	26 820	28 500	30 130	34 740	59
	50-66 år	26 740	28 940	30 050	34 100	80
422	Totalt	26 250	30 020	31 870	36 740	520
	18-29 år	24 200	25 900	27 700	32 000	68
	30-39 år	25 500	29 130	31 000	36 810	107
	40-49 år	27 970	30 570	32 250	37 350	134
	50-66 år	28 530	30 940	32 700	37 340	211
423	Totalt	31 520	36 190	39 500	47 270	630
	18-29 år	29 000	32 000	33 700	36 610	50
	30-39 år	31 690	36 800	40 500	48 000	169
	40-49 år	32 080	37 040	40 550	48 350	189
	50-66 år	32 000	36 200	39 450	47 110	222
424	Totalt	41 440	51 000	57 000	68 280	274
	18-29 år					5
	30-39 år	39 360	46 600	52 370	65 720	51
	40-49 år	45 000	50 600	58 460	70 960	90
	50-66 år	45 090	53 880	57 500	68 130	128
425	Totalt	54 500	68 450	75 700	96 460	80
	18-29 år					1
	30-39 år					11
	40-49 år	56 290	74 480	79 300	112 980	30
	50-66 år	58 910	70 000	76 500	94 530	38
426	Totalt					8
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					3
	50-66 år					5

Endast chefer

Kategori	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
						3
	4229					8
	4239	39 150	44 710	47 450	54 900	45
	4249	45 400	54 920	61 120	71 140	138
	4259	55 740	69 660	76 500	96 880	76
	4269					8

Observera att chefer även ingår i Hela landet, Regional indelning samt Företagsstorlek. Endast chefer innehåller däremot endast löneuppgifter från just chefer.

Regional indelning

Region	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
Stockholm	421	22 000	28 800	30 160	33 870	56
	422	24 350	27 400	31 750	40 220	149
	423	33 830	37 500	41 220	53 480	141
	424	45 720	57 770	62 360	81 250	58
	425		76 000	79 390		21
	426					5
Göteborg	421	26 000	28 500	30 500	34 740	72
	422	28 600	31 560	33 850	38 150	80
	423	34 130	38 350	41 200	47 130	150
	424	40 530	50 190	57 390	67 320	70
	425		58 910	74 540		29
	426					1
Malmö	421					13
	422					11
	423	31 220	35 110	38 860	42 690	39
	424					10
	425					2
	426					1
Norrländ	421		28 200	28 470		19
	422	27 500	29 300	30 000	32 520	71
	423	29 500	34 800	38 540	45 750	73
	424		47 100	50 200		21
	425					7
	426					1
Svealand	421	27 220	28 320	29 930	32 550	35
	422	28 000	30 670	31 740	34 600	92
	423	30 670	33 930	36 390	43 770	115
	424	37 970	47 940	56 560	62 930	50
	425					10
	426					
Götaland	421	26 700	28 610	29 200	31 600	31
	422	28 130	30 500	32 000	35 350	117
	423	30 950	36 080	38 620	44 590	112
	424	43 000	50 050	53 310	63 890	65
	425					11
	426					

Företagsstorlek

Anställda	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
6-50	421	26 520	28 590	29 770	33 020	55
	422	28 500	31 150	32 500	37 000	178
	423	30 850	36 000	39 080	49 060	169
	424	40 770	50 050	56 400	68 590	110
	425		68 830	72 470		15
	426					
51-150	421	26 960	28 700	29 280	33 130	43
	422	28 180	30 800	32 250	37 340	138
	423	32 030	36 870	40 840	48 350	181
	424	43 010	54 770	61 300	72 700	78
	425		70 000	75 400		22
	426					3
151-	421	25 000	28 400	30 000	34 500	128
	422	24 500	28 050	29 970	35 280	204
	423	31 280	36 000	39 070	46 000	280
	424	40 620	50 000	54 780	64 660	86
	425	53 980	65 020	78 140	96 040	43
	426					5



Verksamhetsstöd

43 Personal

Aktiviteter såsom löner, förhandlingar, kompetensutveckling, arbetsmiljö, rekrytering, rehabilitering och andra personaladministrativa uppgifter.

Hela landet

Klassigo	Ålder	P10	P40	P60	P90	Antal
431	Totalt					2
	18-29 år					1
	30-39 år					1
	40-49 år					
	50-66 år					
432	Totalt	28 840	31 910	33 590	36 990	75
	18-29 år					7
	30-39 år					5
	40-49 år		32 110	33 210		20
	50-66 år	29 600	33 000	34 830	37 440	43
433	Totalt	31 610	36 250	38 460	45 070	62
	18-29 år					9
	30-39 år					12
	40-49 år		39 020	41 000		21
	50-66 år		37 210	39 710		20
434	Totalt	42 690	48 850	55 180	64 980	55
	18-29 år					
	30-39 år					10
	40-49 år		48 790	55 650		17
	50-66 år		51 000	58 200		28
435	Totalt		63 000	70 490		29
	18-29 år					
	30-39 år					3
	40-49 år					9
	50-66 år		62 980	70 750		17
436	Totalt					3
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					1
	50-66 år					2

Endast chefer

Kategori	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
	4329					2
	4339					3
	4349		51 000	58 610		27
	4359		63 000	70 750		27
	4369					3

Observera att chefer även ingår i Hela landet, Regional indelning samt Företagsstorlek. Endast chefer innehåller däremot endast löneuppgifter från just chefer.

Regional indelning

Region	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
Stockholm	431					
	432					12
	433					13
	434		50 500	60 000		17
	435					8
	436					3
Göteborg	431					
	432					10
	433					12
	434					9
	435					6
	436					
Malmö	431					
	432					5
	433					1
	434					1
	435					3
	436					
Norrländ	431					
	432		31 350	32 500		15
	433					7
	434					3
	435					4
	436					
Svealand	431					
	432					13
	433					9
	434					7
	435					4
	436					
Götaland	431					2
	432		31 920	32 790		20
	433		36 610	38 710		20
	434		47 000	50 000		18
	435					4
	436					

Företagsstorlek

Anställda	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
6-50	431					1
	432		30 850	32 080		15
	433					14
	434					12
	435					2
	436					
51-150	431					1
	432		31 620	33 300		22
	433		35 500	38 000		19
	434		50 500	56 800		28
	435					7
	436					1
151-	431					
	432	30 350	33 000	35 000	38 520	38
	433		36 400	40 300		29
	434		48 700	50 050		15
	435		67 390	70 570		20
	436					2



Verksamhetsstöd

44 Internt stöd, administrativt och utvecklingsarbete

Aktiviteter såsom arkivering, posthantering, formulering och redigering av texter etc. Planering och genomförande av företagsövergripande utrednings- och utvecklingsarbete, exempelvis inom miljö, kvalitet, affärsjuridik samt intern styrning och kontroll.

Samordning av funktioner inom huvudprocess 4 Verksamhetsstöd.

Hela landet

Klassigo	Ålder	P10	P40	P60	P90	Antal
441	Totalt	23 510	27 250	28 430	30 400	70
	18-29 år					5
	30-39 år					14
	40-49 år					11
	50-66 år	24 810	27 590	29 260	34 340	40
442	Totalt	28 880	30 900	32 990	38 230	185
	18-29 år		28 430	30 220		17
	30-39 år	27 760	30 520	32 320	35 000	40
	40-49 år	29 270	30 980	32 950	38 180	52
	50-66 år	29 070	32 190	33 680	39 450	76
443	Totalt	33 510	40 000	44 220	54 320	209
	18-29 år					8
	30-39 år	32 430	38 080	42 180	52 660	66
	40-49 år	34 530	42 140	44 460	49 840	71
	50-66 år	35 550	43 020	47 120	55 740	64
444	Totalt	48 260	56 700	60 810	71 330	93
	18-29 år					
	30-39 år	47 220	54 230	57 510	65 770	30
	40-49 år		57 200	61 820		26
	50-66 år	48 910	57 300	61 180	73 630	37
445	Totalt	57 340	72 470	77 400	99 160	36
	18-29 år					
	30-39 år					9
	40-49 år					5
	50-66 år		72 470	77 400		22
446	Totalt					7
	18-29 år					
	30-39 år					1
	40-49 år					2
	50-66 år					4

Endast chefer

Kategori	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
	4429					3
	4439		51 100	52 250		16
	4449		57 260	62 850		27
	4459	59 270	72 330	76 600	104 070	30
	4469					5

Observera att chefer även ingår i Hela landet, Regional indelning samt Företagsstorlek. Endast chefer innehåller däremot endast löneuppgifter från just chefer.

Regional indelning

Region	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
Stockholm	441		27 020	28 400		15
	442	28 400	31 780	34 150	40 500	60
	443	32 430	43 030	46 600	57 410	66
	444	49 000	57 030	61 180	73 630	53
	445					11
	446					1
Göteborg	441		28 000	29 190		22
	442	29 070	30 550	31 530	38 100	38
	443	34 320	40 390	43 300	49 980	45
	444		58 260	61 000		23
	445		74 270	79 140		17
	446					3
Malmö	441					3
	442					4
	443					11
	444					2
	445					
	446					
Norrland	441					7
	442		31 100	32 100		25
	443		38 010	41 230		21
	444					3
	445					2
	446					1
Svealand	441					14
	442		31 560	33 020		25
	443		36 780	40 150		26
	444					3
	445					4
	446					2
Götaland	441					9
	442	27 480	30 400	31 400	40 320	33
	443	34 870	41 150	44 480	52 320	40
	444					9
	445					2
	446					

Företagsstorlek

Anställda	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
6-50	441					13
	442	26 010	30 610	32 630	35 500	37
	443		42 460	47 300		29
	444		56 700	60 810		22
	445					7
	446					
51-150	441		27 650	29 200		20
	442	28 910	31 450	33 160	42 600	46
	443	34 460	40 690	44 200	51 500	77
	444		58 260	62 850		26
	445		69 990	73 340		15
	446					1
151-	441	24 500	26 860	28 160	29 930	37
	442	29 070	30 700	33 150	38 210	102
	443	32 570	38 650	43 660	52 500	103
	444	47 720	55 140	59 360	69 270	45
	445					14
	446					6



Verksamhetsstöd

45 Inköp

Upprättande av policy för långsiktiga köp. Kontakt med leverantörer angående varuinformation och betalnings- och leveransvillkor. Begäran, granskning och värdering av anbud/offertter. Val av leverantör/entreprenör. Förhandling och avslut med leverantör/entreprenör. Reklamationer.

Hela landet

Klassigo	Ålder	P10	P40	P60	P90	Antal
451	Totalt					
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					
452	Totalt					8
	18-29 år					1
	30-39 år					3
	40-49 år					2
	50-66 år					2
453	Totalt	33 000	37 240	41 230	48 010	34
	18-29 år					3
	30-39 år		36 640	37 530		15
	40-49 år					8
	50-66 år					8
454	Totalt	36 490	48 380	51 880	62 000	43
	18-29 år					1
	30-39 år					13
	40-49 år					12
	50-66 år		51 270	52 190		17
455	Totalt					4
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					4
456	Totalt					
	18-29 år					
	30-39 år					
	40-49 år					
	50-66 år					

Endast chefer

Kategori	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
	4529					
	4539					
	4549					8
	4559					4
	4569					

Observera att chefer även ingår i Hela landet, Regional indelning samt Företagsstorlek. Endast chefer innehåller däremot endast löneuppgifter från just chefer.

Regional indelning

Region	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
Stockholm	451					
	452					7
	453					10
	454					14
	455					1
	456					
Göteborg	451					
	452					
	453					10
	454					12
	455					3
	456					
Malmö	451					
	452					
	453					
	454					
	455					
	456					
Norrländ	451					
	452					
	453					4
	454					1
	455					
	456					
Svealand	451					
	452					1
	453					5
	454					5
	455					
	456					
Götaland	451					
	452					
	453					5
	454					11
	455					
	456					

Företagsstorlek

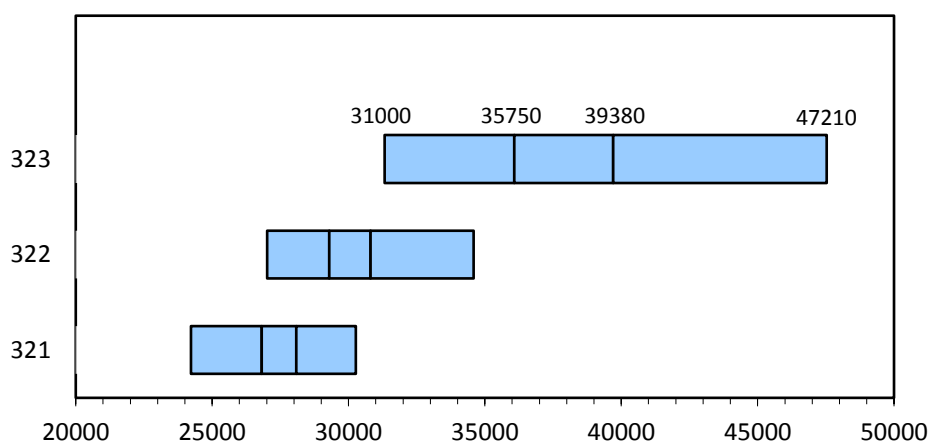
Anställda	Klassigo	P10	P40	P60	P90	Antal
6-50	451					
	452					2
	453					2
	454					1
	455					2
	456					
51-150	451					
	452					3
	453					11
	454		48 600	52 000		22
	455					
	456					
151-	451					
	452					3
	453		40 700	43 110		21
	454		46 410	50 590		20
	455					2
	456					

Löneboxar

På följande sidor redovisas marknadslöner grafiskt med hjälp av så kallade löneboxar som var och en representerar en Klassigo-kod.

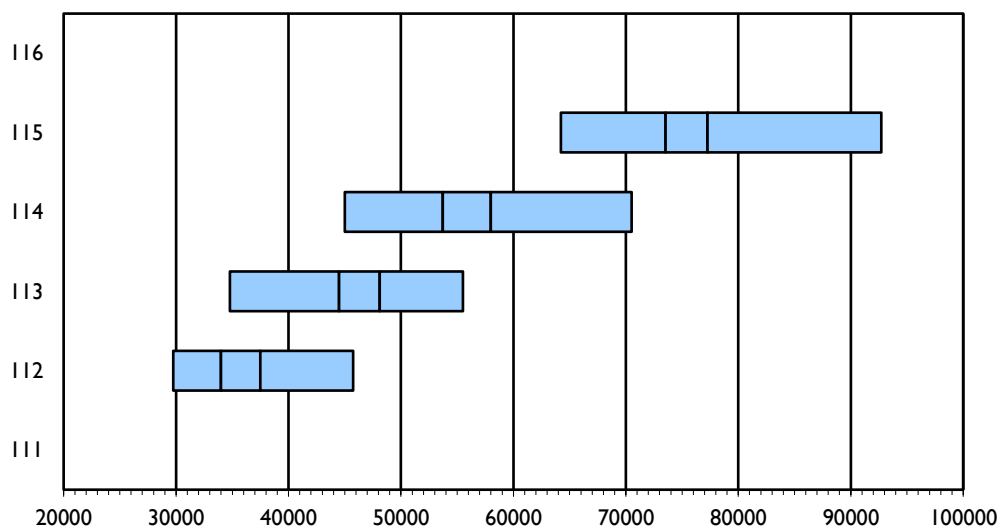
I exemplet nedan ser vi tre löneboxar för Klassigo-koderna 321, 322 och 323. När de ses bredvid varandra som på bilden kommer löneboxen bäst till sin rätt. Man får en bra överblick över löneskillnader mellan Klassigo-koder i form av nivå och spridning. I den översta löneboxen i bilden nedan återfinns 80 procent av de arbetstagare vars arbetsuppgifter kodats i just den Klassigo-koden (323), det vill säga 80 procent har en lön i intervallet från ca 31.000 till ca 47.210 kronor i månaden.

10 procent tjänar mindre än 31.000 kronor och 10 procent mer än 47.210 kronor. Markeringarna inuti löneboxen utgör 40:e och 60:e percentil. 40 procent har en månadslön som understiger 35.750 kronor (P40) och 40 procent tjänar mer än 39.380 kronor (P60).



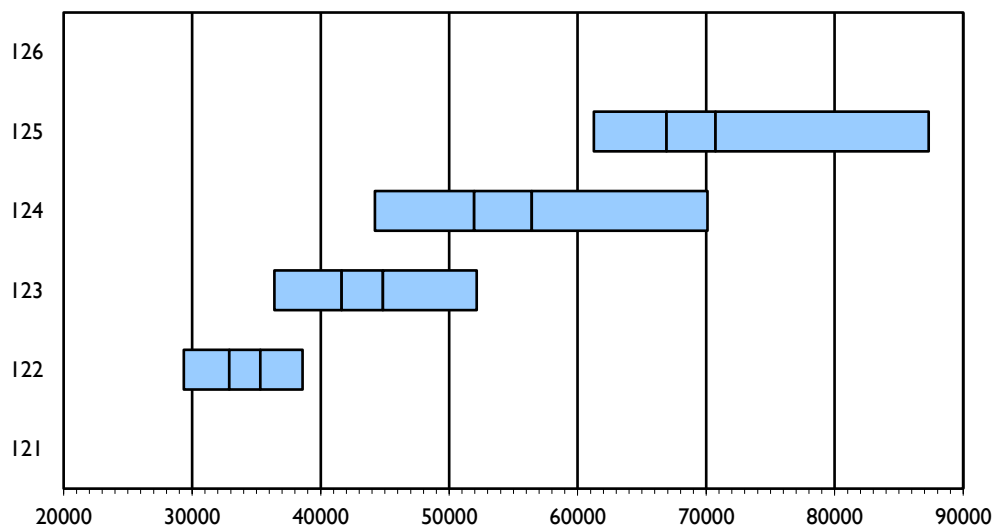
Delprocess I I: Projektering och upphandling

Obs! Notera intervallet 20 000 – 100 000 kr



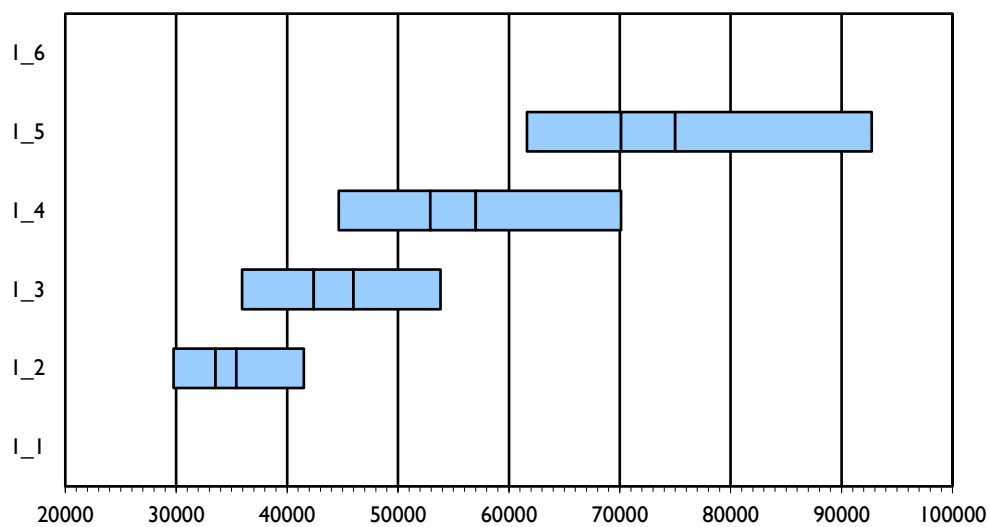
Delprocess I2: Bygg- och kontroll

Obs! Notera intervallet 20 000 – 90 000 kr



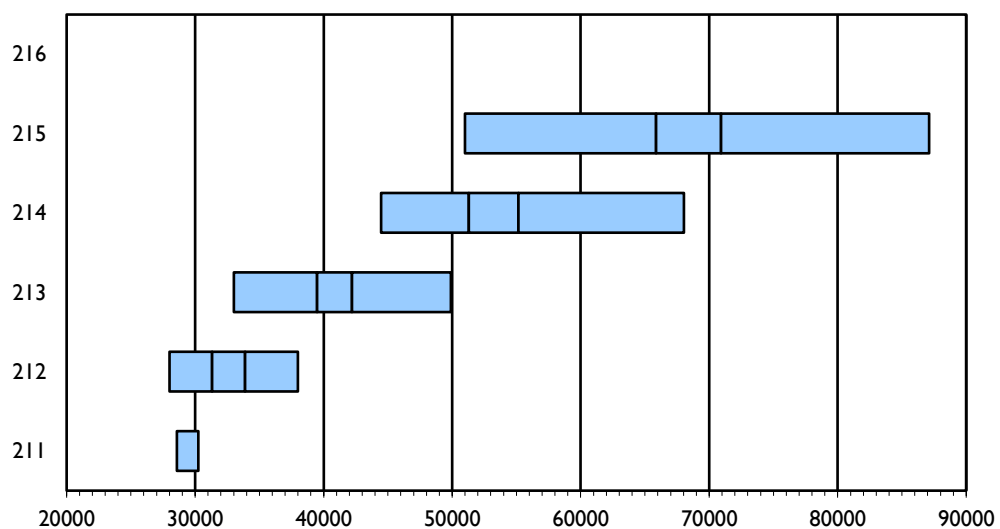
Byggprocessen totalt

Obs! Notera intervallet 20 000 – 100 000 kr

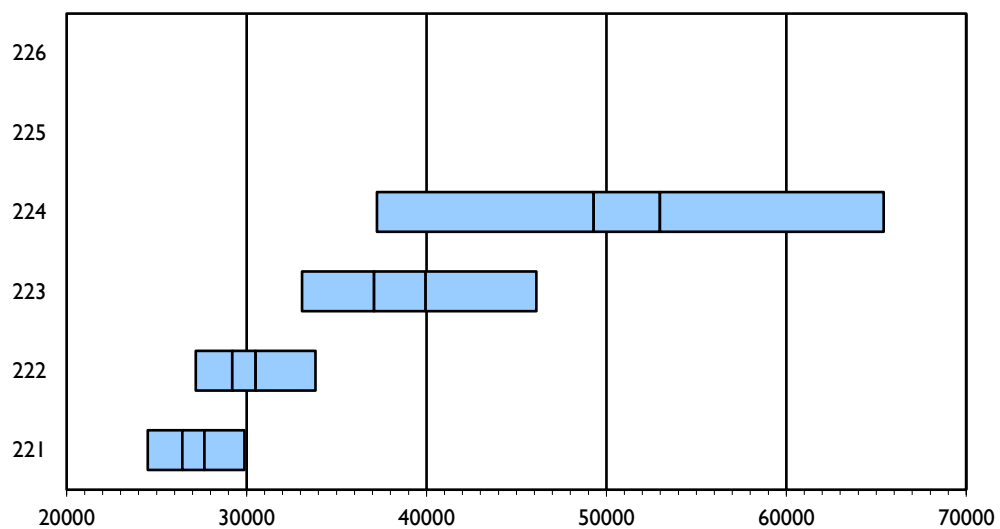


Delprocess 2I: Förvaltning

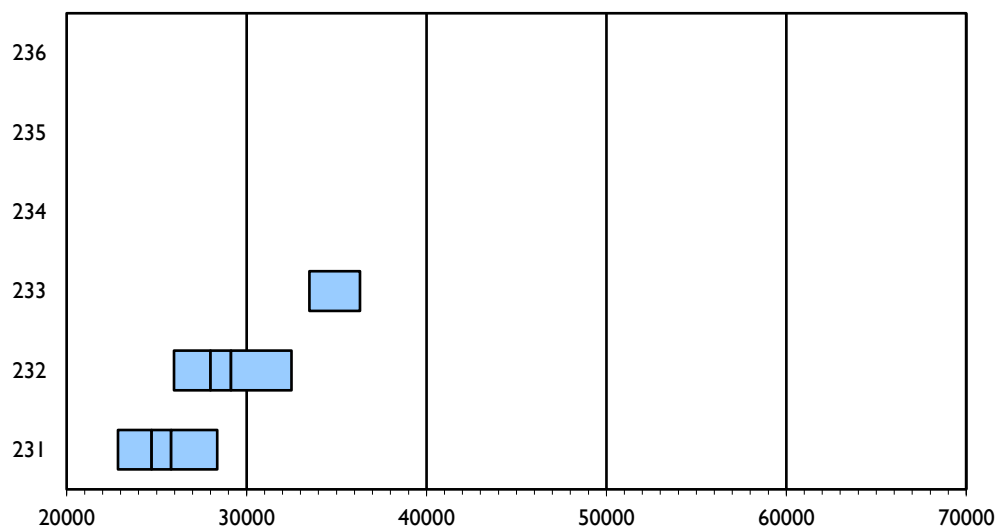
Obs! Notera intervallet 20 000 – 90 000 kr



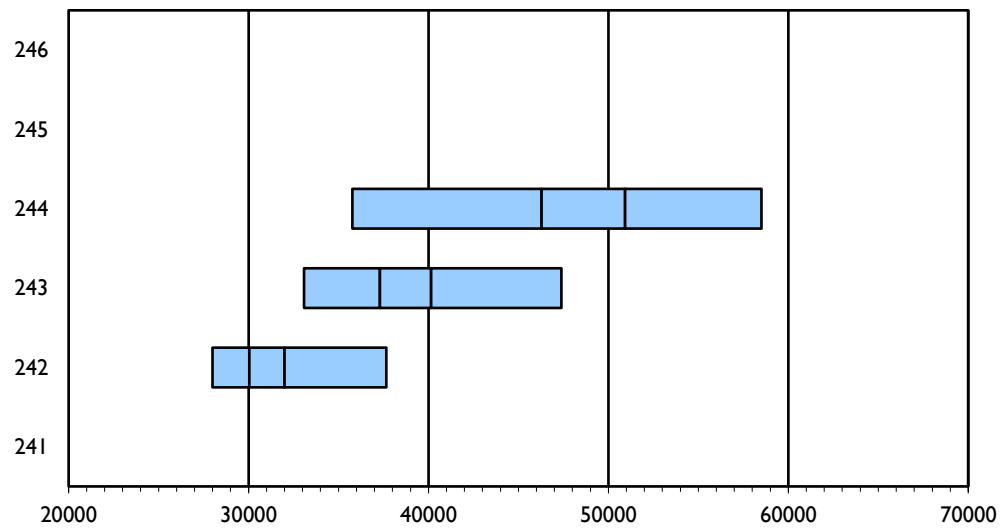
Delprocess 22: Drift- och områdesansvar



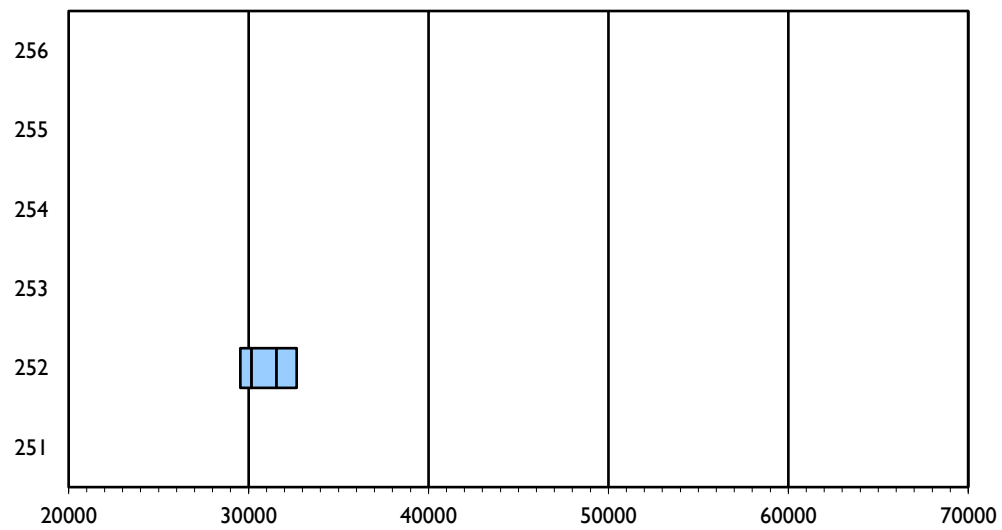
Delprocess 23: Skötsel och underhåll



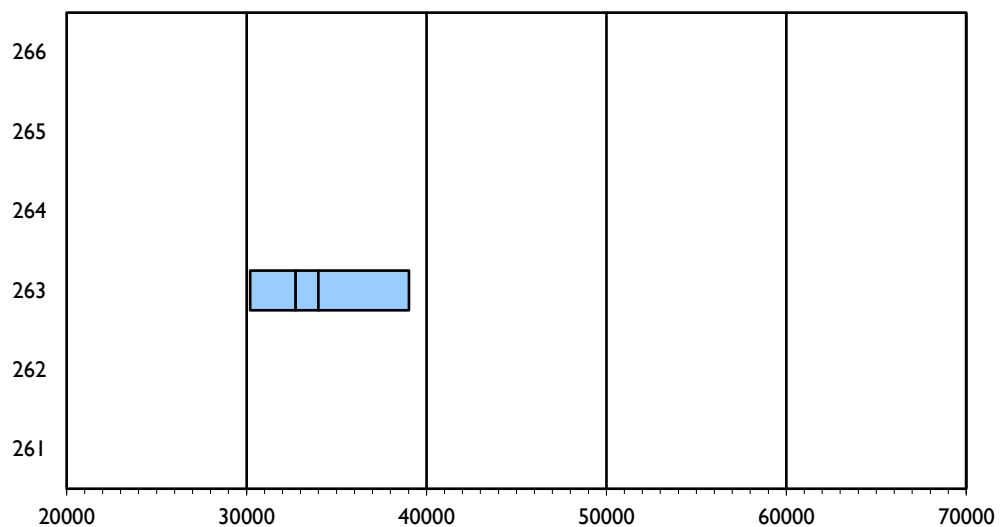
Delprocess 24: Energi



Delprocess 25: Måleri – Månadslöneavtal

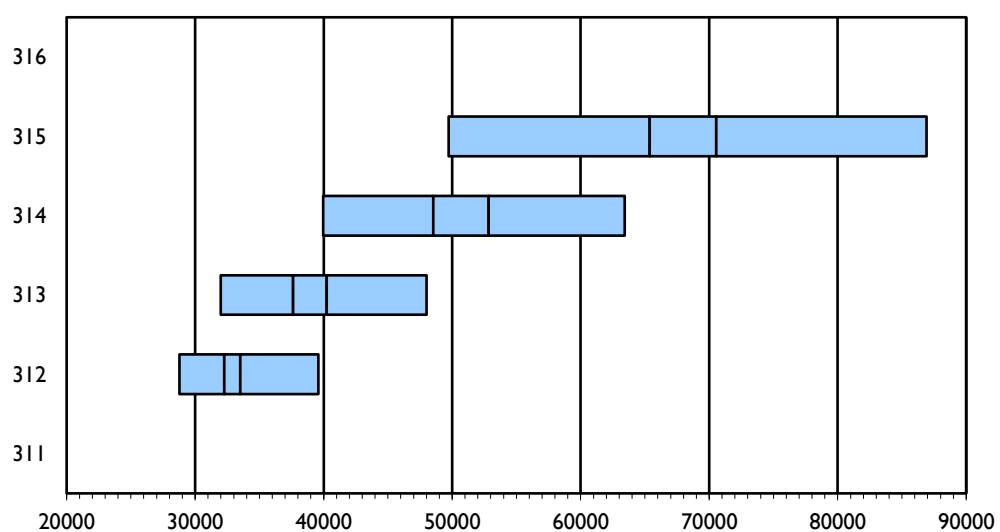


Delprocess 26: EI



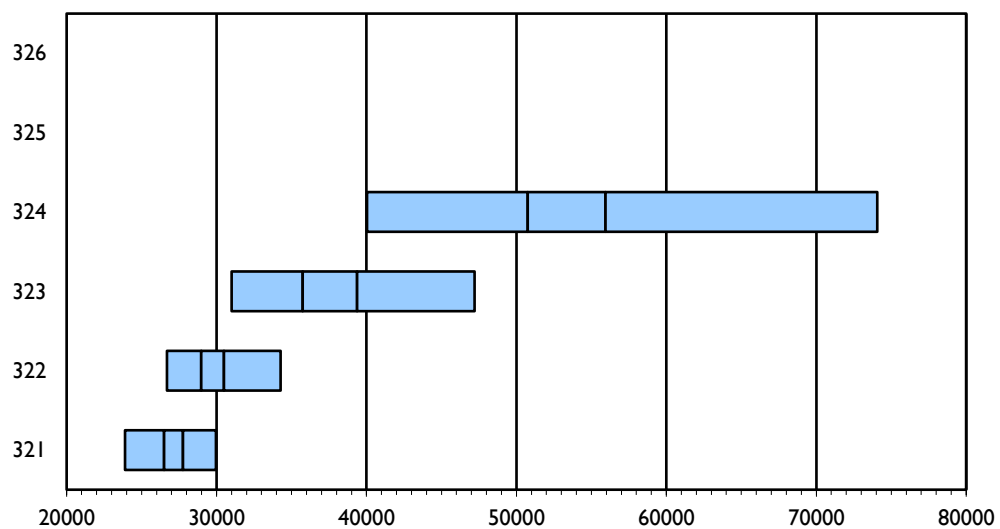
Delprocess 31: Kommunikation och marknadsföring

Obs! Notera intervallet 20 000 – 90 000 kr

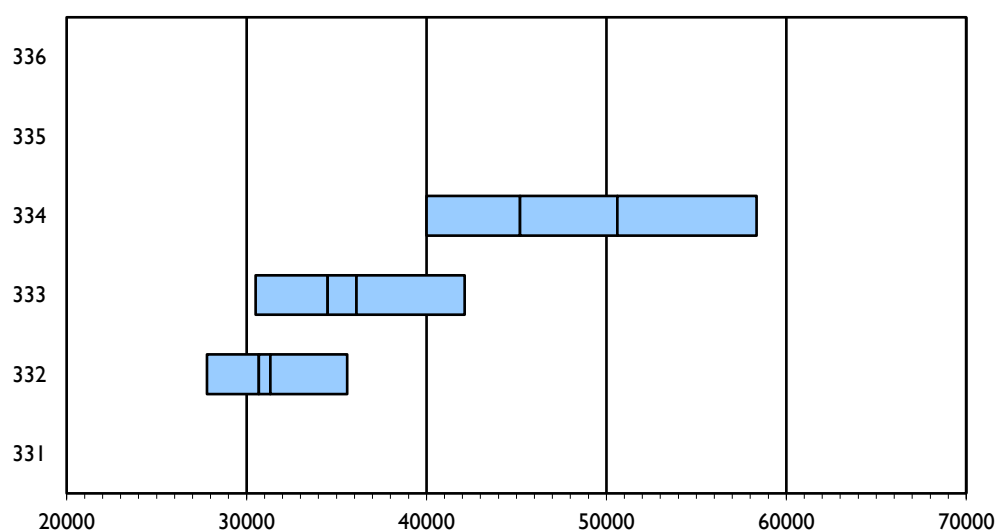


Delprocess 32: Kundkontakter

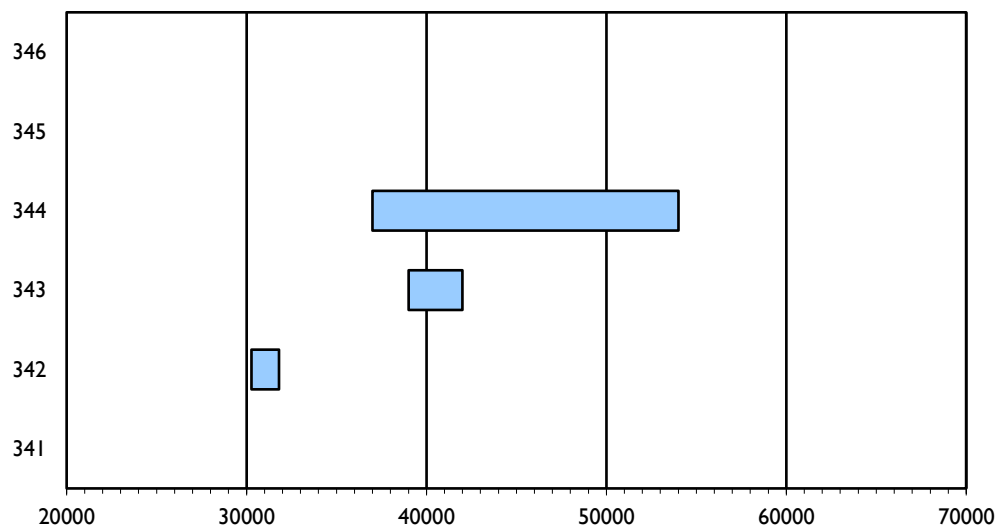
Obs! Notera intervallet 20 000 – 80 000 kr



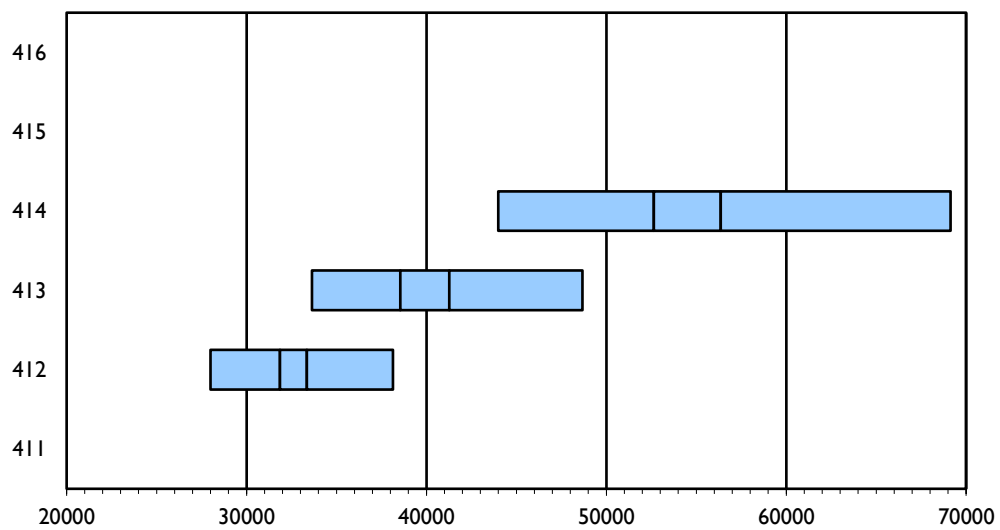
Delprocess 33: Bosociala frågor och hyres- eller bostadsrättsjuridik



Delprocess 34: Försäljning

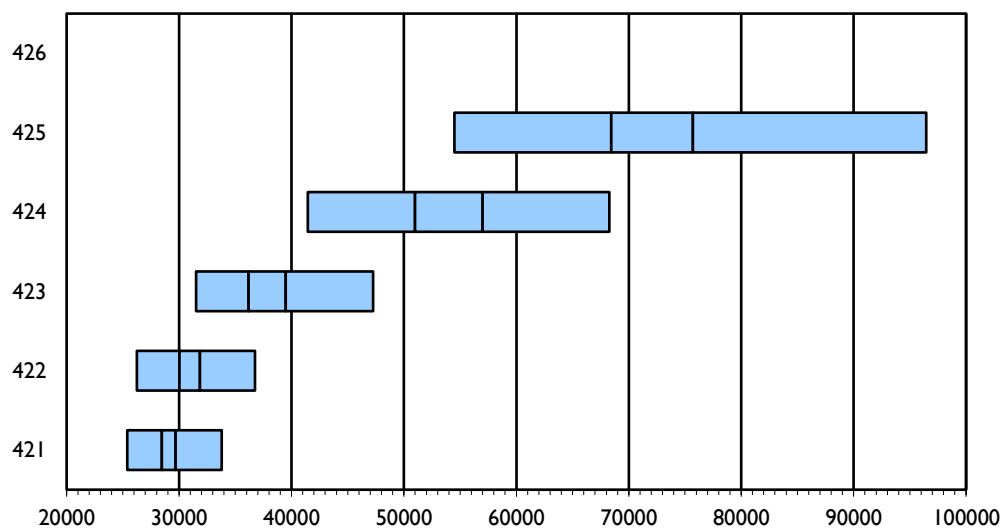


Delprocess 41: IT



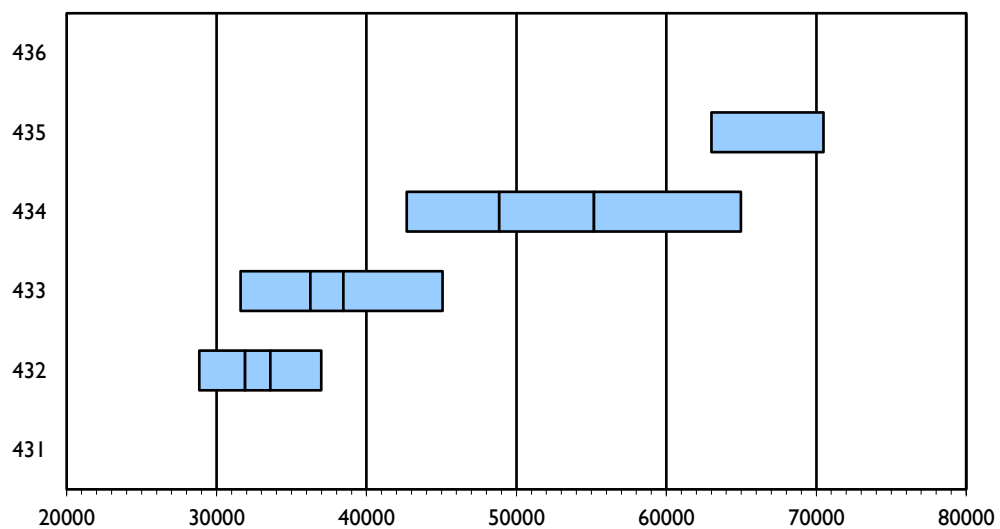
Delprocess 42: Ekonomi

Obs! Notera intervallet 20 000 – 100 000 kr



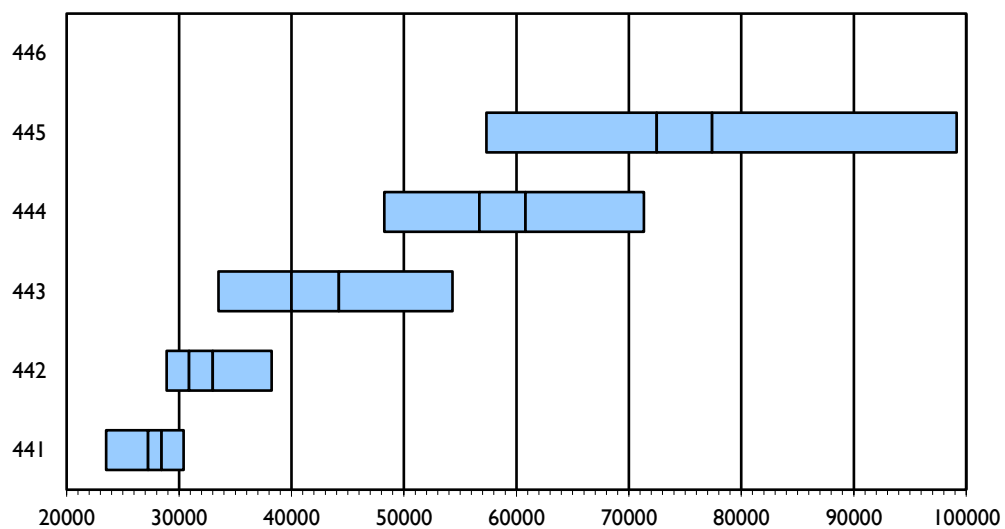
Delprocess 43: Personal

Obs! Notera intervallet 20 000 – 80 000 kr

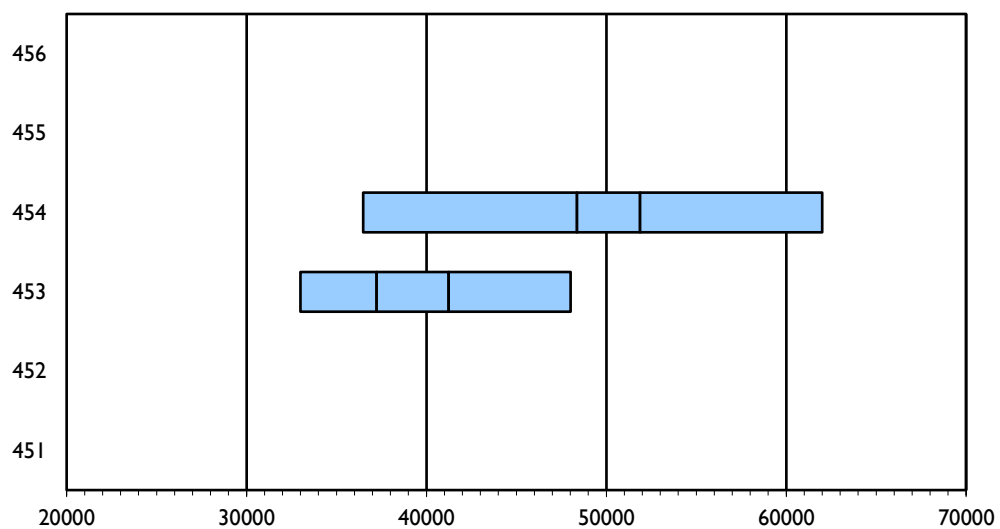


Delprocess 44: Internt stöd, administrativt och utvecklingsarbete

Obs! Notera intervallet 20 000 – 100 000 kr



Delprocess 45: Inköp



Grupperingsnivå – ej chef

Ej chefer kodas med siffran 0 efter grundkoden (det vill säga fjärde positionen i koden, 2130). För att fastställa nivån i en befattning görs en sammanvägning av arbetets innehåll, beslutsunderlag och övrigt.

Nivå	Arbetets innehåll	Beslutsunderlag	Övrigt
1	Arbetet innehåller uppgifter av samma art som i huvudsak avslutas dagligen.	Beslut sker utifrån fastlagda rutiner eller utförs efter givna förutsättningar och givna anvisningar med några få kända handlingsalternativ där valet ofta är givet.	Arbetet påverkar normalt den löpande dagliga verksamheten.
2	Arbetet innehåller flera uppgifter av likartad karaktär och utgör aktiviteter i en sammanhängande rutin. Arbetsuppgifterna kan innehålla inslag av enklare analyser och bedömningar.	Beslut sker utifrån flera kända handlingsalternativ där valet ofta förutsätter ett eget ställningstagande.	Arbetet påverkar normalt den löpande dagliga verksamheten.
3	Arbetet innehåller ett flertal olikartade uppgifter och utförs utifrån riktlinjer i form av allmänt formulerade program/planer, uppdrag och vedertagna metoder. Arbetsuppgifterna är ofta av analyserande och utredande karaktär.	Beslut sker utifrån flera möjliga lösningar där handlingsalternativen inte är givna, utan förutsätter ett eget ställningstagande.	Arbetet kan påverka flera av företagets verksamheter.
4	Arbetet utförs utifrån förutsättningar och problem som är komplexa och inte givna eller helt definierade. Arbetsuppgifterna består huvudsakligen av utvärdering och utveckling av verksamhetsprocesser, metoder eller teknik.	Beslut sker utifrån lösningar som är komplexa.	Arbetet kan påverka hela företaget. Se även riktlinjer för företagsstorlek.
5	Arbetet innebär att leda verksamhets- och strategisk planering där arbetsuppgifterna är mycket komplexa med stort djup och/eller stor bredd och där lösningar inte är givna eller definierade.	Beslut sker utifrån lösningar som är mycket komplexa.	Arbetet kan påverka hela företaget långsiktigt. Se även riktlinjer för företagsstorlek.
6	Arbetet innebär att lösa mycket komplicerade och komplexa problem av stor vikt för hela företaget. Arbetsuppgifterna är företagsövergripande och utpräglat utvecklande och nyskapande.	Beslut sker utifrån lösningar som är mycket komplexa och av stor vikt för hela företaget.	Arbetet påverkar hela företaget långsiktigt. Se även riktlinjer för företagsstorlek.

Grupperingsnivå – chef

För att kodas som chef på...

- ... nivå 1–2 ska individen leda och fördela arbetsuppgifter. Dock inte krav på utvecklings- och lönesamtal (inklusive lönesättning). Man kan ge råd och stöd i verksamhets-, ekonomi- och personalfrågor, men har inte normalt befogenhet att fatta beslut i dessa frågor. Kan till exempel kallas arbetsledare eller gruppleddare.
- ... nivå 3–6 ska individen ha fullt ledningsansvar, det vill säga ha personal-, verksamhets- och ekonomiansvar. Om en arbetstagare har begränsat ledningsansvar, det vill säga endast verksamhetsansvar och/eller ekonomiansvar kodas tjänsten som Ej Chef.

En chef kodas med siffran 9 efter grundkoden (det vill säga fjärde positionen i koden 2139).

För att fastställa nivån i en chefsbefattning görs en sammanvägning av ledningsansvar, arbetets innehåll och övrigt. Det kan dessutom vara bra att komplettera med motsvarande nivåbeskrivning för ej chefer.

Nivå	Ledningsansvar	Arbetets innehåll	Övrigt
1	Ledning av en väl avgränsad grupp anställda, med likartade arbetsuppgifter.	Leda och fördela arbetsuppgifter.	Har i övrigt liknande arbetsuppgifter som den egna personalen, se Ej chef Nivå 1.
2	Ledning av en väl avgränsad grupp anställda, med huvudsakligen likartade arbetsuppgifter.	Leda, fördela och instruera personal, samt se till att arbetet sker enligt plan, föreskrifter och instruktioner.	Kan i övrigt ha liknande uppgifter som den egna personalen, se Ej chef Nivå 2.
3	Fullt ledningsansvar av en grupp anställda inom en tydlig avgränsad verksamhet.	Arbetet innebär att planera, leda och följa upp den löpande verksamheten.	Kan i övrigt ha liknande uppgifter som den egna personalen, se Ej chef Nivå 3.
4	Fullt ledningsansvar av ett verksamhetsområde eller grupp anställda som omfattar arbetsuppgifter med bredd eller djup.	Arbetet innebär utveckling av såväl personal som av metoder och planer för verksamheten, samt att följa upp och utvärdera den övergripande verksamheten.	Har ofta underställd chef och/eller flera olika nivågrupperingar under sig. Se även riktlinjer för företagsstorlek.
5	Fullt ledningsansvar utifrån fastställda verksamhetsmål av en mycket bred och/eller mycket djup verksamhet.	Arbetet innebär att leda och utveckla verksamheten samt att utforma riktlinjer för utveckling av personal och teknik.	Har underställda chefer alternativt är chef (med fullt ledningsansvar) med ett stort verksamhetsansvar. Se även riktlinjer för företagsstorlek.
6	Fullt ledningsansvar som omfattar en bred/djup företagsövergripande verksamhet. Ledning och utveckling utifrån företagets övergripande mål och policy.	Arbetet innehåller uppgifter av företagsledande karaktär, som innebär att utveckla företagsövergripande strategier och styrdokument.	Har normalt flera led av chefer under sig eller är chef (med fullt ledningsansvar) över ett mycket stort företagsövergripande verksamhetsområde av stor vikt för hela företaget. Se även riktlinjer för företagsstorlek.

Adresser

För mer information om lönestatistik för fastighetsbranschen 2017 kontakta din organisation.

Fastigo

Sveavägen 31, 5 tr, 111 34 Stockholm. Telefon 08-676 69 00

Fastighetsanställdas Förbund

Box 70446, 107 25 Stockholm. Telefon 08-696 11 50

Kommunal

Box 19039, 104 32 Stockholm. Telefon 010-442 70 00

Svenska Målareförbundet

Box 1113, 111 81 Stockholm. Telefon 08-587 274 00

AiF – Akademikerförbunden inom Fastigo-området

c/o Sveriges Ingenjörer Box 1419, 111 84 Stockholm. Telefon 08-613 80 00

Ledarna

Box 12069, 102 22 Stockholm. Telefon 0200-87 11 11

Unionen

105 32 Stockholm. Telefon 0770-870 870

Vision

Box 7825, 103 97 Stockholm. Telefon 0771-44 00 00